OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky

Číslo spisu
OU-NZ-OSZP-2026/027876-033

Nové Zámky
23. 10. 2026

OBECNÝ ÚRAD VINODOL
Dátum: 29 10 2026
Číslo záznamu: 3231 Číslo spisu:
Prílohy: Vyš. znak: PV

Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa ust. § 53 ods. 1 písm. c) a ust. § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon") vydáva podľa ust. § 7 ods. 5 zákona na základe oznámenia o strategickom dokumente: „Územný plán obce Černík – Zmeny a doplnky č. 2", ktoré predložil obstarávateľ: Obec Černík, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Černík – Zmeny a doplnky č. 2" uvedený v predloženom oznámení o strategickom dokumente

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli nasledovné požiadavky, na ktoré musí obstarávateľ prihliadať a ktoré bude potrebné zohľadniť v procese prerokovania a schvaľovania uvedeného strategického dokumentu podľa osobitného predpisu:

1. Do textu strategického dokumentu zapracovať požiadavky Okresného úradu Nové Zámky, pozemkového a lesného odboru uvedené v odôvodnení v bode č. 4. pre tie navrhované aktivity, ktoré sa dotýkajú záujmov stanovených zákonom č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení.

2. Pred konečným schválením strategického dokumentu na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Nitra a v obecnom zastupiteľstve, predložiť tento dokument na Okresný úrad Nitra, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát so žiadosťou o vydanie súhlasu podľa ust. § 13 a § 14 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov odôvodnení v bode č. 9. K žiadosti obec Černík priloží kompletné vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde v textovej časti, tabuľkovej časti a mapovej časti s poukazom na doteraz nepoužité plochy v rámci doterajšej územnoplánovacej dokumentácie (§14 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z.z.) a tak ako je uvedené vo vyhláške MP SR č. 508/2004 Z. z. Vyhodnotenie doteraz nepoužitých plôch v rámci doterajšej územnoplánovacej dokumentácie spracuje do samostatnej tabuľky. To znamená, že v tabuľke je potrebné určiť % mieru zastavanosti na všetky lokality, ktoré boli v rámci prechádzajúcich územnoplánovacích dokumentácii v minulosti povolené. K jednotlivých rozvojovým lokalitám, ktoré podliehajú súhlasu podľa zákona č. 220/2004 Z.z. spracovať parcelné čísla podľa CKN a

13 1920263O 001_20261027_137/167 GM: 13 BS: 22 2/9

EKN stavu. V tabuľke vyhodnotenia perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely (prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde) je potrebné doplniť jednoznačný údaj o kóde BPEJ aj pre všetky vnútorné lokality, t.j. lokality v zastavanom území obce.

3. Do textu strategického dokumentu zapracovať požiadavky vo veci ochrany prírody a krajiny podľa stanoviska Okresného úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie uvedené v odôvodnení v bode č. 16.

4. Do textu strategického dokumentu zapracovať požiadavky vo veci ochrany ovzdušia podľa stanoviska Okresného úradu Nitra, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja v bode č. 7. a vo veci ochrany ovzdušia okresného úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie uvedené v odôvodnení v bode č. 16.

5. Do textu strategického dokumentu zapracovať požiadavky dopravného úradu v bode č. 12.

6. Do textu strategického dokumentu zapracovať požiadavky Ministerstva dopravy Slovenskej republiky v bode č. 14.

Odôvodnenie

Obec Černík predložila Okresnému úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej ako „príslušný orgán") podľa ust. § 5 zákona dňa 14.08.2026 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Černík – Zmeny a doplnky č. 2" (ďalej len „oznámenie") a návrh uvedeného strategického dokumentu. Obstarávateľom strategického dokumentu je Obec Černík (ďalej len „obstarávateľ").

Oznámenie bolo predložené v zmysle ust. § 5 ods. 5, ods. 6 a ods. 7 zákona.

Územný plán obce Černík je strategickým dokumentom s miestnym dosahom. Výsledný návrh UPN-O Černík, bol schválený v roku 2012 uznesením obecného zastupiteľstva obce Černík č. 12/20212 dňa 23.11.2012. Zmeny a doplnky č. 1 UPN-O Černík boli schválené uznesením Obecného zastupiteľstva č. II/15/15122022 dňa 15.12.2022 obce Černík.

Hlavným cieľom ZaD2 UPN-O Černík je upraviť schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu obce Černík v aktuálnom znení v zmysle zmenených územno- technických, hospodárskych a sociálnych predpokladov, vyvolaných konkrétnym záujmom v riešenom území. Zmeny sa týkajú zriadenia novej zóny bývania (výstavba 100 rodinných domov), vybudovanie domova sociálnych služieb, penziónu, rozšírenie zastavaného územia a doplnenie technickej a dopravnej infraštruktúry.

ZaD2 UPN-O Černík rieši:

- reguláciu výstavby pod korunou hrádze rieky Nitra v úseku od parc. č. 177/1 po parc. č. 43,
- reguláciu zastavanosti novostavieb v prielukách,
- zmenu časti vinohradov v lokalitách Černícke vinohrady a Medzi vinohradmi a Berekom na rekreačné využitie,
- zmenu funkčného využitia parc.reg.C-KN č. 3960, 3961, 3963, 3965, 3966, časti parc.reg. C-KN č. 3960 a parc. reg. C-KN č. 4042 na bývanie, občiansku vybavenosť a vybavenosť cestovného ruchu,
- doplnenie regulatívu pre drobné stavby v záhradách,
- doplnenie regulatívu pre výstavbu energetickej technickej infraštruktúry v katastri obce.

Výstupmi strategického dokumentu sú záväzné limity a regulatívy územného rozvoja, tvorby krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia vrátane verejnoprospešných stavieb. Výstupy sú formulované v záväznej časti schválených Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Černík. Konkrétnym výstupom ZaD2 ÚPN-O Černík je:

1. zmena jestvujúceho bývalého areálu hospodárskeho dvora poľnohospodárskeho subjektu a priľahlých pozemkov na priestorovo- funkčný celok bývania a vybavenosti
2. rozšírenie plôch rekreácie a CR (cestovného ruchu) hajlochy severne a východne od zastavanej časti obce
3. doplnenie príslušných regulatívov pre:
- umožnenie doplnenia uličnej zástavby v prielukách

- zamedzenie výstavby na pozemkoch v zastavanej časti obce pod korunou hrádze rieky Nitra
- pre drobné stavby v záhradách
- pre možnosť výstavby energetickej technickej infraštruktúry v katastri obce.

Lokality PP-2.01 až PP-2.05:
- tieto lokality záberu poľnohospodárskej pôdy sú súčasťou navrhovanej zóny bývania a vybavenosti, ktorej prevažná časť bol dlhodobo nevyužívaný a zanedbaný hospodársky dvor zaniknutého poľnohospodárskeho subjektu.
Lokality PP-2.06 až PP-2.07:
- sa nachádzajú mimo zastavanej časti obce a sú využívané na pestovanie hrozna. Už v súčasnosti sa tam nachádzajú drobné hospodárske budovy, príp. chatky tzv. hajlochy, v ktorých majitelia viníc prespávajú. Z toho dôvodu je tu návrh na oficiálne využitie územia pre individuálnu rekreáciu s možnosťou ponúkať agroturistické ubytovanie v rámci cestovného ruchu.

Strategický dokument svojimi parametrami podlieha podľa ust. § 4 ods. 2 zákona zisťovaciemu konaniu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa ust. § 7 zákona.

Podľa ust. § 6 ods. 2 a 3 zákona príslušný orgán zverejnil dňa 14.09.2026 oznámenie, návrh strategického dokumentu a oznámil miesto a čas konania konzultácie podľa ust. § 63 zákona v centrálnom informačnom systéme Ministerstva životného prostredia SR na adrese:

https://www.enviroportal.sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-cernik-zmeny-doplnky-c-2

a doručil oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Obec Černík informovala verejnosť podľa ust. § 6 ods. 5 zákona odo dňa 18.09 do 04.10.2026.
Obec Vinodol informovala verejnosť podľa ust. § 6 ods. 5 zákona odo dňa 22.09 do 08.10.2026.
Obec Kmeťovo informovala verejnosť podľa ust. § 6 ods. 5 zákona odo dňa 16.09 do 30.09.2026.
Obec Maňa informovala verejnosť podľa ust. § 6 ods. 5 zákona odo dňa 21.09. do 06.10.2026.
Obec Mojzesovo informovala verejnosť podľa ust. § 6 ods. 5 zákona odo dňa 18.09. do 02.10.2026.
Obec Komjatice informovala verejnosť podľa ust. § 6 ods. 5 zákona odo dňa 17.09. do 02.10.2026.
Obec Michal nad Žitavou informovala verejnosť podľa ust. § 6 ods. 5 zákona odo dňa 10.04. do 27.04.2026.
V súlade s ust. § 6 ods. 6 zákona doručili na príslušný orgán písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1) Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja (list č. CS 12165/2026 CZ 36136/2026 zo dňa 21.09.2026):

-„ Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Černík Zmeny a doplnky č. 2“ nie je v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 6/2015.“

- k uvedenému oznámeniu nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona.

Stanovisko príslušného orgánu: Príslušný orgán uvedené stanovisko berie na vedomie.

2) Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra (list č. 29955/2026-19.1.1, 74028/2026 zo dňa 21.09.2026):

-„obstarávanie strategického dokumentu sa v zmysle § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v platnom znení neskorších predpisov uskutočňuje postupom podľa doterajších predpisov tzn. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)“v znení neskorších predpisov.“
- k obsahu predloženého oznámenia úrad nemá pripomienky a navrhuje neposudzovať dokument podľa zákona.

13 19202630 001_20261027_137/165 GM: 13 BS: 21 3/9

Stanovisko príslušného orgánu: Príslušný orgán uvedené stanovisko berie na vedomie.

3)Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch (list č. RÚVZNZ/OHŽ-PaZ/2089/6829/2026 zo dňa 22.09.2026):

- „Pri spracovaní dokumentu „Územný plán obce Černík- Zmeny a doplnky č. 2" je potrebné zohľadniť všetky vplyvy na životné prostredie a zdravie tak, aby životné a pracovné podmienky obyvateľov v obci neboli negatívne ovplyvňované, ale bola dodržaná ochrana, podpora a rozvoj verejného zdravia.
- k ďalším stupňom spracovanej dokumentácie sa orgán verejného zdravotníctva bude vyjadrovať v rozsahu jeho kompetencií, ustanovených v § 6 zákona č. 355/2007 Z. z..
-ak jednotlivé projekty v dotknutých lokalitách budú spĺňať kritériá pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona, bude potrebné vykonať posúdenie vplyvov na životné prostredie pred ich povolením podľa osobitných predpisov.
-ak územie s navrhovaným funkčným využitím „výrobné územie", „zmiešané výrobné územie" susedí s územím s navrhovaným funkčným využitím „obytné územie", „rekreačné územie (rekreácia, šport)", „hromadná bytová výstavba", „bývanie IBV", alebo „obytné územie" nie je možné do takéhoto územia umiestňovať prevádzky, ktoré by mohli negatívne ovplyvňovať existujúcu alebo plánovanú bytovú zástavbu resp. rekreačné aktivity."

- predložené oznámenie nie je v rozpore s požiadavkami zákona č. 355/2007 Z. z., nepožaduje, aby bol predmetný strategický dokument posudzovaný podľa zákona.

Stanovisko príslušného orgánu: Príslušný orgán uvedené stanovisko berie na vedomie a konštatuje, že v tomto zisťovacom konaní sú hodnotené pravdepodobné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie vrátane vplyvov na zdravie ľudí, tak ako je uvedené v odôvodnení tohto rozhodnutia.

4) Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor (list č. OU-NZ-PLO-2026/028340-002 zo dňa 23.09.2026):

- „V prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, za najmä dodržania nasledovných podmienok:
- pri zástavbe lokality prísne dodržiavať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy ustanovené v § 12 zákona č. 220/2004 Z. z., zvlášť zásadu nevyhnutnosti a odôvodneného rozsahu (so zreteľom na funkčné využitie), pričom zástavbu navrhovať tak, aby nevznikli plochy so sťaženým obrábaním poľnohospodárskej pôdy, ktorá v rámci lokality nebude dotknutá rozhodnutím podľa § 17 zákona č. 220/2007 Z. z.,
- podľa § 17 zákona č. 220/2004 Z. z. pred realizáciou stavby požiadať o odňatie poľnohospodárskej pôdy,
- na ploche trvalého odňatia bude investorovi uložená podľa § 17 zákona č. 220/2004 Z. z. povinnosť vykonať skrývku ornice a podorničia. V tejto súvislosti jednotliví investori predložia bilanciu skrývky humusového horizontu spracovanú podľa prílohy k vyhláške MP SR č. 508/2004 Z. z.,
- zaplatiť do štátneho rozpočtu odvod za odňatie poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území /kód BPEJ je uvedený v prílohe k Nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy/,
- v prípadoch použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu, je potrebné postupovať v zmysle § 18 ods. 2 zákona č. 220/2004 Z. z., vyžiadať si stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy, v ktorom určí podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy a lehotu na uvedenie pôdy do pôvodného stavu,
- v prípade neoprávneného záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať podľa § 11 alebo § 19 zákona č. 220/2004 Z. z.,
- v prípade zásahu do hydromelioračných zariadení je investor povinný tieto uviesť do funkčného stavu a vysporiadať sa so správcom týchto zariadení a zaplatiť zvýšený odvod za odňatie zavlažiteľnej plochy poľnohospodárskej pôdy (§ 2 ods. 1 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z.),
- ak žiadosť o odňatie poľnohospodárskej pôdy nebude spĺňať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa § 12 zákona č. 220/2004, Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor, pre danú investičnú akciu súhlas s odňatím nevydá.
- je potrebné postupovať v zmysle udeleného súhlasu Okresného úradu Nitra, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, podľa § 13 a § 14 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o

zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov."
-k obsahu predloženého oznámenia úrad nemá námietky a navrhuje neposudzovať dokument podľa zákona.

Stanovisko príslušného orgánu: Príslušný orgán konštatuje, že nie sú pripomienky k návrhu strategického dokumentu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy, uvedené stanovisko akceptuje a požiadavky premietol do výrokovej časti tohto rozhodnutia v bode č. 1.

5) Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor (list č. OU-NZ-PLO-2026/028863-002 zo dňa 01.10.2026):

-„Z pohľadu lesného hospodárstva riešeného územia, v textovej ani grafickej časti daného dokumentu sa nespomína nijaký zásah do lesných pozemkov (žiadna zmena využitia alebo ich záber) ani vplyv na ich ochranu, preto OU NZ PLO nemá iné pripomienky.
-V prípade, že realizáciou zmien a doplnkov územného plánu budú predsa len nejakým spôsobom ovplyvnené lesné pozemky, je potrebné podľa ust. § 6 ods. 2 zákona o lesoch dodržať nasledovné podmienky:
- rešpektovať a zohľadňovať platný Program starostlivosti o lesy a nemeniť kategorizáciu lesov, ich funkčné využitie ani hospodársky spôsob alebo tvar lesa,
- rešpektovať ochranné pásmo lesnej pôdy,
- v prípade umiestnenia stavby do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku je potrebné požiadať o súhlasné záväzné stanovisko orgán štátnej správy lesného hospodárstva v zmysle § 10 ods. 2 zákona o lesoch,
- v rámci projektovania výstavby je potrebné zabezpečiť nadväznosť miestnych komunikácií na účelové komunikácie (zachovanie existujúceho prístupu k lesným pozemkom a lesným cestám),
- pri realizácii stavieb je nutné zabezpečiť priechodnosť lesnej techniky (napr. odvoz dreva),
- zachovať produkčné a mimoprodukčné funkcie lesa,
- dodržiavať legislatívu na úseku lesného hospodárstva.
Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor upovedomuje, že podľa § 5 ods. 1 zákona o lesoch, lesné pozemky možno využívať na iné účely ako na plnenie funkcií lesov, ak príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva, po predchádzajúcom stanovisku dotknutých orgánov štátnej správy, rozhodne o ich dočasnom vyňatí alebo trvalom vyňatí z plnenia funkcií lesov (ďalej len „vyňatie"), alebo o obmedzení využívania funkcií lesov na nich (ďalej len „obmedzenie využívania"), ak tento zákon neustanovuje inak. K vyňatiu alebo obmedzeniu využívania môže dôjsť len v nevyhnutných a odôvodnených prípadoch, najmä ak úlohy spoločenského a ekonomického rozvoja nemožno zabezpečiť inak."

-správny orgán preto nemá pripomienky a nepožaduje, aby bol predmetný strategický dokument posudzovaný podľa zákona. nakoľko podľa predloženej dokumentácie nie sú priamo dotknuté lesné pozemky.

Stanovisko príslušného orgánu: Uvedené stanovisko berie na vedomie.

6) Okresný úrad Nové Zámky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č. OU-NZ-OCDPK-2026/0288060 zo dňa 06.10.2026):

- „Práce v styku s cestami II. a III. triedy je potrebné vykonať v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov v nadväznosti na vyhlášku č. 35/1984 Zb. ako i príslušné STN.
- Postupovať v zmysle podmienok stanovené v STN 01 8020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách, postupovať v zmysle vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona NR SR č. 8/2020 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- Všetky cyklotrasy a všetky cestné stavby v súvislosti s cestami II. a III. triedy musia spĺňať príslušné STN.
- Zároveň uvádzame, že predložený strategický dokument nemá byť posudzovaný z hľadiska dopravy podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, nakoľko svojím charakterom a rozsahom nedosahuje limity uvedené v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie."

Stanovisko príslušného orgánu: Príslušný orgán uvedené stanovisko berie na vedomie a konštatuje, že uvedené požiadavky vyplývajú z platnej legislatívy a STN noriem a budú zohľadňované v povoľovacích konaniach podľa osobitných predpisov pre konkrétne projekty.

001_20261027_137/163 GM: 13 BS: 20

7) Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU-NR-OSZP2-2026/048495 zo dňa 23.09. 2026):

-„z hľadiska štátnej správy ochrany ovzdušia a dodržania kvality ovzdušia v danej oblasti je potrebné pri územnom plánovaní zohľadniť odporúčané odstupové vzdialenosti nielen pri umiestňovaní zdrojov, ale aj reciprocne pri umiestňovaní obytných zón a sociálnej infraštruktúry od existujúcich stacionárnych zdrojov.
-pri umiestňovaní malých zdrojov znečisťovania ovzdušia – rodinných domov s vykurovacím telesom je potrebné zobrať do úvahy okolitú zástavbu.
-podľa prílohy č. 9 k vyhláške MŽP SR č. 248/2023 Z.z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia dodržiavať požiadavky zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok.
-orgán štátnej správy na úseku prevencie závažných priemyselných havárií sa vyjadril samostatným stanoviskom..“

- k obsahu predloženého oznámenia úrad nemá pripomienky a nepožaduje posudzovať dokument podľa zákona.

Stanovisko príslušného orgánu: Príslušný orgán uvedené stanovisko akceptuje, požiadavky premietol do výrokovej časti tohto rozhodnutia v bode č. 4.

8) Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU-NR-OSZP1-2026/048445-002 zo dňa 22.09. 2026):

-„Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny sa v katastrálnom území obce Černík nachádzajú dve územia európskeho významu, SKUEV0079 Horný háj, v ktorom platí druhý stupeň ochrany, a SKUEV0085 Dolný háj, v ktorom platí druhý a tretí stupeň ochrany.
-Územie SKUEV0079 Horný háj kde predmetom ochrany sú biotopy európskeho významu Eurosibírske dubové lesy na spraši a piesku (91I0) .Územie SKUEV0085 Dolný háj kde predmetom ochrany sú biotopy európskeho významu Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), Lužné dubovo-brestovo-jaseňové lesy okolo nížinných riek (91F0), Karpatské a panónske dubovo-hrabové lesy (91G0) a druhy európskeho významu býčko (Proterorhinus marmoratus), lopatka dúhová (Rhodeus sericeus amarus), kunka červenobruchá (Bombina bombina) a mlok dunajský (Triturus dobrogicus).
-z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny sa na lokalitách, ktoré sú predmetom ZaD č. 2 ÚPN-O Černík, nenachádzajú chránené územia národného významu, chránené vtáčie územia ani územia európskeho významu, ktoré sú súčasťou európskej sústavy chránených území Natura 2000. Na predmetných lokalitách nie sú evidované ani chránené stromy podľa zákona č. 543/2002 Z. z. a platí na nich prvý stupeň ochrany podľa §12 uvedeného zákona.
-vzhľadom na uvedené skutočnosti orgán ochrany prírody konštatuje, že ZaD č. 2 ÚPN-O Černík nie sú v rozpore so záujmami ochrany prírody a krajiny, a preto s navrhovanými zmenami súhlasí.“

- k obsahu predloženého oznámenia úrad nemá námietky a nepožaduje posudzovať dokument podľa zákona.

Stanovisko príslušného orgánu: Príslušný orgán uvedené stanovisko berie na vedomie.

9) Okresný úrad Nitra, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát (list č. OU-NR-OOP6-2026/048441 zo dňa 17.09.2026):

-„ Podľa ustanovenia § 13 v spojení s ustanovením § 14 zákona pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie sa musí dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami jej ochrany podľa § 12 zákona. Dokumenty podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a vydaniu súhlasu podľa ustanovení § 13 v spojení s § 14 zákona.
-podľa ustanovenia § 5 vyhlášky MP SR č. 508/2004 Z. z., ktorou sa vykonáva § 27 vyššie uvedeného zákona, vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde sa spracúva v textovej časti, tabuľkovej časti a mapovej časti. V tabuľke vyhodnotenia perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely (prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde) je potrebné doplniť jednoznačný údaj o kóde BPEJ pre všetky lokality (vnútorné aj vonkajšie). K jednotlivým rozvojovým lokalitám, ktoré podliehajú súhlasu podľa zákona č. 220/2004 Z. z., žiadame uviesť parcelné čísla CKN a EKN stavu a druh pozemku CKN stavu.

-pred konečným schválením UPN-O Černík Zmeny a doplnky č. 2 na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Nitra a v obecnom zastupiteľstve, je potrebné ho predložiť na tunajší úrad so žiadosťou o vydanie súhlasu podľa ustanovení § 13 a § 14 zákona.
-k žiadosti obec Černík priloží kompletné vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde v textovej časti, tabuľkovej časti a mapovej časti s poukazom na doteraz nepoužité plochy v rámci doterajšej územnoplánovacej dokumentácie (§14 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z. z.) tak ako je uvedené v cit. Vyhláške MP SR č. 508/2004 Z. z.. Vyhodnotenie doteraz nepoužitých plôch v rámci doterajšej územnoplánovacej dokumentácie obec spracuje do samostatnej tabuľky. V tabuľke je potrebné určiť percentuálnu mieru zastavanosti na všetky lokality, ktoré boli v rámci prechádzajúcich územnoplánovacích dokumentácii v minulosti povolené."

Stanovisko príslušného orgánu: Príslušný orgán uvedené stanovisko akceptuje, požiadavky premietol do výrokovej časti tohto rozhodnutia v bode č. 2. K posudzovanou strategického dokumentu podľa zákona sa dotknutý orgán vyjadrí až po predložení všetkých vyššie uvedených podkladov potrebných k posúdeniu žiadosti.

10) Okresný úrad Nové Zámky, odbor krízového riadenia (list č. OU-NZ-OKR-2026/028453-002 zo dňa 18.09.2026):

- z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky a nepožaduje ďalšie posudzovanie.

Stanovisko príslušného orgánu: Uvedené stanovisko berie na vedomie.

11) Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č. OU-NR-OCDPK-2026/048592-002 zo dňa 18.09.2026):

-„Nakoľko navrhovanými zmenami nebudú dotknuté záujmy cesty I. triedy, Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií sa ako príslušný cestný správny orgán k zmenám nevyjadruje."

Stanovisko príslušného orgánu: Uvedené stanovisko berie na vedomie.

12) Dopravný úrad (list č. 27328/2026/ROP-002-P/68786 zo dňa 24.09.2026):

-„Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 1 písm. b) zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že riešením strategického dokumentu „Územný plán obce Černík - Zmeny a doplnky č. 2" sa nepredpokladá žiadny rozpor s výškovým obmedzením objektov, určenými ochrannými pásmami Letiska Nitra a zároveň sa nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona. Dopravný úrad preto k priestorovému usporiadaniu a funkčnému využívaniu riešeného územia nemá pripomienky a s prerokovávanou územnoplánovacou dokumentáciou súhlasí s podmienkou úpravy textovej časti platnej územnoplánovacej dokumentácie obce.
-v textovej časti platnej územnoplánovacej dokumentácie (v podkapitole D.1..2. Jestvujúce limity)
je potrebné vykonať úpravy zohľadňujúce zmeny v legislatíve v oblasti civilného letectva, účinné od 01.04.2025. V tejto súvislosti Dopravný úrad požaduje nahradiť pôvodný text, týkajúci sa postavenia
-dopravného úradu ako dotknutého orgánu v povoľovacom procese určených stavieb a vymedzenia
okruhu stavieb, zariadení a činností podliehajúcich súhlasu Dopravného úradu, nasledovným textom:
-„v zmysle leteckého zákona je Dopravný úrad na území obce dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov, stavieb pre letecké pozemné zariadenia a letiskových stavieb a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:
- by svojou výškou, charakterom alebo prevádzkou (vrátane použitia stavebných mechanizmov) mohli narušiť ochranné pásma Letiska Nitra,
- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom, sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami,
- môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení,
najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV

13 1920630 001_20261027_137/177 GM: 13 BS: 27 5/9

a viac, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
-môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné zdroje a nadzemné elektrické vedenia s
napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy, svetelné,
-sú umiestnené alebo vykonávané do vzdialenosti 13 km od vzťažného bodu verejného letiska
určeného na prevádzku prúdových lietadiel, a mohli by zvýšiť aktivitu voľne žijúcich
živočíchov, ktorá by mohla byť nebezpečná pre prevádzku takýchto lietadiel.

-v textovej časti platnej územnoplánovacej dokumentácie obce je zároveň potrebné vykonať nasledovné úpravy:
- v podkapitole L.1..1. Širšie dopravné vzťahy, upraviť vetu nasledovne (boldom zvýraznený text doplniť): „Najbližšie letisko s medzinárodnou prevádzkou je v Piešťanoch s dostupnosťou cca 90 km a v Bratislave s dostupnosťou cca 130 km.“,
- v podkapitole L.1.2.4 Iná doprava a v podkapitole L.1..5. Vplyv dopravy na riešenie ÚPN-O, nahradiť názov inštitúcie z „Leteckého úradu SR“ správnym názvom inštitúcie „Dopravného úradu“,
- v podkapitole D.1..2. Jestvujúce limity nahradiť názov inštitúcie z „Dopravného úradu SR“ správnym názvom „Dopravného úradu“, bez „SR.

-Dopravný úrad bude v rámci prerokovania návrhu zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie žiadať od obce Černík uplatnené požiadavky na úpravu návrhu textovej časti územnoplánovacej dokumentácie akceptovať a zapracovať do prerokovávanej územnoplánovacej dokumentácie.“

- k obsahu predloženého oznámenia úrad nemá pripomienky a nepožaduje posudzovať dokument podľa zákona.

Stanovisko príslušného orgánu: Príslušný orgán uvedené stanovisko akceptuje, požiadavky premietol do výrokovej časti tohto rozhodnutia v bode č. 5.

13) Krajský pamiatkový úrad Nitra (list č. S-PUSR-016904/2026, Z-PUSR-074409/2026 zo dňa 25.09.2026)

- k uvedenému oznámeniu nemá pripomienky a k posudzovaniu strategického dokumentu podľa zákona sa nevyjadril.

Stanovisko príslušného orgánu: Príslušný orgán uvedené stanovisko berie na vedomie.

14) Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Sekcia stratégie a plánovania (list č. 31610/2026/SSP/96272 zo dňa 25.09.2026)

„MD SR žiada rešpektovať nasledovné požiadavky:
- Rešpektovať nadradenú, aktuálne platnú územno-plánovaciu dokumentáciu.
- Všetky dopravné parametre navrhovať podľa aktuálne platných STN a technických predpisov.
-Rešpektovať ochranné pásmo vodnej cesty podľa § 4 ods. 2 zákona č. 338/2000 Z. z o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, t. j. územný pás priľahlý k vodnej ceste v šírke najviac päť metrov od brehovej čiary.
-Rešpektovať ochranné pásma Letiska Nitra v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
-Rešpektovať existujúcu a plánovanú cestnú infraštruktúru vrátane jej ochranných pásiem, v rozsahu podľa § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
-Navrhované funkčné využitie územia a dopravné napojenia riešiť tak, aby nedošlo k zhoršeniu podmienok bezpečnej a plynulej cestnej premávky ani podmienok správy, údržby a rozvoja cestnej infraštruktúry.“

-uvedené oznámenie o strategickom dokumente berie na vedomie a nepožaduje posudzovať dokument podľa zákona.

Stanovisko príslušného orgánu: Príslušný orgán uvedené stanovisko akceptuje, požiadavky premietol do výrokovej časti tohto rozhodnutia v bode č. 6.

15) Obvodný banský úrad v Bratislave (list č. OBUBA_135-2746/2026-1 zo dňa 09.10.2026):

- k uvedenému oznámeniu nemá pripomienky a k posudzovaniu strategického dokumentu podľa zákona sa nevyjadril.

Stanovisko príslušného orgánu: Uvedené stanovisko berie na vedomie.

16) Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-NZ-OSZP-2026/027876-003 zo dňa 02.10.2026):

- z hľadiska odpadového hospodárstva nie sú pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona.

Stanovisko príslušného orgánu: Uvedené stanovisko berie na vedomie.

- z hľadiska ochrany ovzdušia:

-„Obec Černík nie je zaradená medzi oblasti s riadenou kvalitou ovzdušia a nie je ani riziková obec ohrozená zhoršenou kvalitou ovzdušia. Okresný úrad Nové Zámky v databáze Národného emisného a informačného systému eviduje v predmetnej lokalite stredné zdroje znečisťovania ovzdušia.
-k predloženému návrhu územnoplánovacej dokumentácie má orgán ochrany ovzdušia nasledovné pripomienky:
-Pri umiestňovaní zdrojov je potrebné dodržiavať Všeobecné zásady umiestňovania zdrojov znečisťovania ovzdušia v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 248/2023 Z.z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia – príloha č. 10 Umiestňovanie zdrojov znečisťovania ovzdušia, zohľadniť odporúčané odstupové vzdialenosti nielen pri umiestňovaní zdrojov, ale aj recipročne pri umiestňovaní obytných zón a sociálnej infraštruktúry od existujúcich stacionárnych zdrojov.
-Zásady uplatňovania odstupových vzdialeností navrhujeme doplniť do záväznej časti územného plánu.“

-orgán ochrany ovzdušia k oznámeniu o strategickom dokumente nemá ďalšie pripomienky a nepožaduje ďalšie posudzovanie.

Stanovisko príslušného orgánu: Príslušný orgán uvedené stanovisko akceptuje, požiadavky premietol do výrokovej časti tohto rozhodnutia v bode č. 4.

-ochrana vôd:

-„vzhľadom na klimatickú krízu, riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody požadujeme odvádzať vody z povrchového odtoku do podzemných vôd vždy tam, kde je to technicky možné a nebránia tomu prírodné podmienky, napríklad prostredníctvom vsakovacích objektov (prípadne s retenčnými nádržami), dažďových záhrad, jazierok a podobne. Ak nie je možné zachytávať vodu z povrchového odtoku na mieste dopadu zrážok alebo v jeho tesnej blízkosti, možno ju odvádzať do povrchových vôd a tiež do kanalizácie, pričom posledná možnosť sa môže využiť iba v prípadoch vysokej zastavanosti územia, napríklad v centrách miest a nemožnosti odvádzať vodu z povrchového odtoku do vsaku ani do vodného toku.“

-k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente orgán štátnej vodnej správy nemá ďalšie pripomienky a nepožaduje ďalšie posudzovanie.

Stanovisko príslušného orgánu: Príslušný orgán uvedené stanovisko berie na vedomie.

- ochrana prírody a krajiny:

- „do k.ú. Černík zasahujú nasledovné chránené územia patriace do európskej sústavy chránených území:
-územie európskeho významuSKUV0085 Dolný háj vyhlásené podľa Nariadenia vlády SR č. 451/2023 Z.z., ktorým sa ustanovuje národný zoznam území európskeho významu.

13 1920630 001_20261027_137/175 GM: 13 BS: 26 6/9

- územie európskeho významuSKUV0079 Horný háj vyhlásené podľa Nariadenia vlády SR č. 451/2023 Z.z., ktorým sa ustanovuje národný zoznam území európskeho významu.
- správny orgán konštatuje, že ani jedna z vyššie uvedených zmien nezasahuje do chránených území vyhlásených podľa zákona o ochrane prírody a krajiny.
-uvedené zmeny sa navrhujú v území, v ktorom platí prvý stupeň ochrany podľa ust. § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny.
-na základe vyššie uvedeného podľa ust. 82 ods. 12 zákona o ochrane prírody a krajiny z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny sa požaduje v príslušných kapitolách strategického dokumentu premietnuť nasledovnú požiadavku:
1. V rámci navrhovanej novej zástavby (zmena č. 5) vyčleniť plochy pre krajinnú zeleň (pás pre výsadbu drevín, najmä stromov) alebo verejnú zeleň okolo dotknutého územia za účelom ekologického a estetického dotvorenia plôch bývania a ich odčlenenia od okolitej poľnohospodárskej krajiny (ornej pôdy).
2. Toto záväzné stanovisko je platné do štyroch rokov odo dňa jeho vydania."

-z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nie sú námietky k predloženému oznámeniu strategického dokumentu za rešpektovania vyššie uvedených podmienok.

Stanovisko príslušného orgánu: Uvedené stanovisko akceptuje, požiadavky premietol do výrokovej časti tohto rozhodnutia v podmienke č. 3.

17) Obec Maňa (list č. OcU-MN-2026/319-001 zo dňa 29.09.2026):

-„ k uvedenému oznámeniu nemá námietky ani pripomienky a nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona."

Stanovisko príslušného orgánu: Uvedené stanovisko berie na vedomie.

18) Obec Vinodol (list č. VIN-1/1/2026-3040/2026 zo dňa 05. 10. 2026):

„-Obec Vinodol požaduje, aby pri ďalšom procese obstarávania a schvaľovania strategického dokumentu boli rešpektované všetky relevantné právne predpisy a požiadavky dotknutých orgánov štátnej správy v oblasti ochrany životného prostredia a verejného zdravia."

-„ k uvedenému oznámeniu nemá ďalšie pripomienky a nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona."

Stanovisko príslušného orgánu: Uvedené stanovisko berie na vedomie.

V stanovenej lehote nedoručili svoje stanoviská nasledovné dotknuté orgány: Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Nových Zámkoch, MŽP SR Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Okresný úrad Nitra- Pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Nitra- Odbor krízového riadenia, Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Nitre a Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Nitre a dotknuté obce: Obec Kmeťovo, Obec Mojzesovo, Obec Komjatice a Obec Michal nad Žitavou.
Verejnosť bola informovaná prostredníctvom informácie zverejnenej v centrálnom informačnom systéme Ministerstva životného prostredia SR, na úradnej tabuli príslušného orgánu a prostredníctvom dotknutých obcí. Verejnosť nedoručila v priebehu zisťovacieho konania strategického dokumentu žiadne písomné stanovisko.

V lehote stanovenej zákonom v čase ani do vydania rozhodnutia neboli príslušnému orgánu doručené ďalšie stanoviská od iných subjektov k oznámeniu.

Záver

Podľa ust. § 7 ods. 4 zákona príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu prihliadal:
1. na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona nasledovne:
- zmeny a doplnky územného plánu obce majú charakter zmien a doplnenia strategického dokumentu s miestnym dosahom,

- Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra a Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja neuviedli žiadne námietky vo veci nesúladu strategického dokumentu s platným územný plánom regiónu Nitrianskeho kraja,

2. na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie nasledovne:
- nepredpokladajú sa významnejšie riziká spojené s uplatňovaním strategického materiálu vo vzťahu k životnému prostrediu,
- do k.ú. Černík zasahujú nasledovné chránené územia patriace do európskej sústavy chránených území:
- územie európskeho významuSKUV0085 Dolný háj vyhlásené podľa Nariadenia vlády SR č. 451/2023 Z.z., ktorým sa ustanovuje národný zoznam území európskeho významu.
- územie európskeho významuSKUV0079 Horný háj vyhlásené podľa Nariadenia vlády SR č. 451/2023 Z.z., ktorým sa ustanovuje národný zoznam území európskeho významu.
- správny orgán konštatuje, že ani jedna z vyššie uvedených zmien nezasahuje do chránených území vyhlásených podľa zákona o ochrane prírody a krajiny.
- na lokalitách, ktoré sú predmetom ZaD č. 2 ÚPN-O Černík, nenachádzajú chránené územia národného významu, chránené vtáčie územia ani územia európskeho významu, ktoré sú súčasťou európskej sústavy chránených území Natura 2000. Na predmetných lokalitách nie sú evidované ani chránené stromy podľa zákona č. 543/2002 Z. z. a platí na nich prvý stupeň ochrany podľa §12 uvedeného zákona.
- dotknuté orgány vo veci ochrany zložiek životného prostredia neidentifikovali žiadny významný negatívny vplyv strategického dokumentu na vodu, ovzdušie, pôdu a prírodu,
- strategický dokument nemá žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice,
- za priamy vplyv strategického dokumentu je možné považovať navrhované zmeny priestorového usporiadania a funkčného využívania uvedených lokalít, tým že vytvárajú podmienky pre vznik nových plôch (rozvoj obytných plôch pre IBV, rozvoj občianskej vybavenosti, koncepcia rozvoja sociálnej infraštruktúry, rekreácie, cestovného ruchu, ubytovacie a stravovacie kapacity v obci, športovo-rekreačné možnosti).
- v povoľovacích konaniach pre nové stavby podľa osobitných predpisov sa budú vyjadrovať aj dotknuté orgány pre jednotlivé zložky životného prostredia, ktoré budú posudzovať tieto stavby tak, aby neboli v rozpore s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a Európskej únii,
- strategický dokument stanovuje zásady a regulatívy pre jednotlivé oblasti vrátane ochrany prírody a ochrany a starostlivosti o životné prostredie,
- strategický dokument nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov, ktoré budú trvalo nepriaznivo pôsobiť na zdravotný stav obyvateľstva,
- nepredpokladá sa vplyv na zdravotný stav obyvateľstva, pri navrhovanom koncepčnom riešení bývania, verejnej zelene, dopravnej vybavenosti, technickej vybavenosti a zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia a ochrany poľnohospodárskej pôdy, strategický dokument nebude mať priame negatívne účinky na obyvateľstvo, krajinnú štruktúru a životné prostredie, za podmienky rešpektovania navrhovaných opatrení,
- V prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, za najmä dodržania nasledovných podmienok, príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy vo svojom stanovisku uviedol zákonné požiadavky vyplývajúce z osobitných predpisov vo veci ochrany poľnohospodárskej pôdy, ktoré budú zohľadňované v povoľovacích konaniach podľa osobitných predpisov,
- v uvedených stanoviskách dotknutých orgánov nie sú uvedené informácie o významných nepriaznivých vplyvoch navrhovaných zmien na zložky životného prostredia a na zdravie obyvateľov, nebola vznesená požiadavka ďalšieho posudzovania strategického dokumentu podľa zákona. Požiadavky boli zväčša smerované k dodržiavaniu platných osobitných zákonov, konkrétne požiadavky boli premietnuté do výrokovej časti tohto rozhodnutia,

3. na výsledky konzultácií vykonaných podľa ust. § 63 zákona nasledovne:
-počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti žiadny subjekt nevyužil možnosť konzultácie podľa ust. § 63 zákona.

Podľa ust. § 4 ods. 5 zákona posudzovanie vplyvov strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti uvedenej v tretej časti zákona.

Za podmienky dodržiavania limitov a regulatív uvedených v záväznej časti strategického dokumentu, dodržiavania povinností na úseku ochrany a starostlivosti o zložky životného prostredia stanovené príslušnými právnymi predpis-

13 1920630 001_20261027_137173 GM: 13 BS: 25 7/9

mi a dodržiavania požiadaviek uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia sa neočakávajú výrazné negatívne vplyvy na kvalitu životného prostredia a zdravie ľudí, a preto bolo rozhodnuté tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

S poukazom na ust. § 64 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení na zisťovacie konanie vo veci posudzovania návrhov strategických dokumentov sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Ing. Peter Kosztolányi
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10224

Doručuje sa
Obec Černík, Černík 145, 941 05 Černík, Slovenská republika
Obec Vinodol, Obecná 473/29, 951 06 Vinodol, Slovenská republika
Obec Kmeťovo, Kmeťovo 77, 941 62 Kmeťovo, Slovenská republika
Obec Maňa, Nám. M. R. Štefánika 7, 941 45 Maňa, Slovenská republika
Obec Mojzesovo, Mojzesovo 494, 941 04 Mojzesovo, Slovenská republika
Obec Michal nad Žitavou, Michal nad Žitavou 160, 941 61 Michal nad Žitavou, Slovenská republika
Obec Komjatice, Nádražná 0, 941 06 Komjatice, Slovenská republika
Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra, Slovenská republika
Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra, Novozámocká 3976/67D, 949 05 Nitra, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Námestie Ľ. Štúra , 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova trieda 79/58, 949 63 Nitra, Slovenská republika
Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody , 811 06 Bratislava, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Bratislave, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Nitra, námmestie Jána Pavla II , 949 01 Nitra, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch, Slovenská 13, 940 30 Nové Zámky, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD NITRA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD NITRA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD NITRA, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD NITRA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky, Slovenská republika
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V NOVÝCH ZÁMKOCH, Komárňanská cesta 15, 940 64 Nové Zámky, Slovenská republika
KRAJSKÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V NITRE, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD NITRA, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra, Slovenská republika