

# OZNÁMENIE

## **o zámere obce Vinodol predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa**

Obec Vinodol so sídlom Obecný úrad Vinodol v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto zverejňuje zámer predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne Obecné zastupiteľstvo obce Vinodol trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

### **Obec Vinodol má zámer predat' nehnuteľný majetok:**

- pozemok v registri E KN, parcela č.396/1, ostatné plochy, evidovaný na LV č.1618 vedenom Správou katastra Nitra, okres Nitra, katastrálne územie Dolný Vinodol - z nej odčlenené pozemky:
  - parcela č. 396/14 o výmere **25 m<sup>2</sup>**, zastavaná plocha
  - parcela č. 396/15 o výmere **1 m<sup>2</sup>**, zastavaná plochavytvorené geometrickým plánom č.108/2024 zo dňa 05.06.2024, fi. Geo-group s.r.o., Jelenecká 43B, 949 01 Nitra,  
do výlučného vlastníctva žiadateľky pani Mgr. Pavlíne Gajdošovej, Píla 73, 900 89 Píla

**Cena nehnuteľnosti: 3,- €/m<sup>2</sup>, t.j. 78,- €**, v zmysle Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.

**Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Vinodol považuje:**

- Reálna nepoužiteľnosť žiadaných pozemkov pre iné osoby ako je užívateľka
- Ide o prevod majetku obce tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľky

### **Poznámka:**

Uvedené dôvody hodné osobitného zreteľa a predaj vyššie uvedeného nehnuteľného majetku obce týmto spôsobom boli schválené obecným zastupiteľstvom uzn. č.167/2024 dňa 12.09.2024

Návrh na predaj bude predložený na schválenie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Doba zverejnenia: **od 19.02.2025 do 13.03.2025**

Spôsob zverejnenia: [www.vinodol-obec.sk](http://www.vinodol-obec.sk) , úradná tabuľa Obce Vinodol.

Peter Straňák  
starosta obce