

Uznesenie č.264/2021
zo 14. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 09.09.2021

K bodu č. 2 Určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo obce Vinodol

V o l í

- overovateľov zápisnice zo 14. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vinodol
zo dňa 09.09.2021 v zložení: Peter Podhorský, Ing. Jozef Kozár

Vo Vinodole 09.09.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.265/2021
zo 14. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 09.09.2021

K bodu č. 2 Určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

A. v o l í

- návrhovú komisiu v zložení: Juraj Podhorský - predseda
Vladimír Špánik – člen
Marek Melišek - člen

B. u k l a d á

návrhovej komisii

1. sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie,
2. predkladať k prerokúvaným bodom programu a postupu rokovania návrhy uznesení,
tak aby sa efektívne naplnil program rokovania a jeho ciele.

Vo Vinodole 09.09.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.266/2021
zo 14. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 09.09.2021

K bodu č. 3 Schválenie programu 14.zasadnutia OcZ vo Vinodole

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

s c h v a ľ u j e

- program 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vinodole tak, ako bol predložený

Vo Vinodole 09.09.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.267/2021
zo 14. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 09.09.2021

K bodu č. 4 Kontrola uznesení z 13. zasadnutia OcZ vo Vinodole

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

b e r i e n a v e d o m i e

- kontrolu plnenia uznesení z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vinodole zo dňa 10.06.2021

Vo Vinodole 09.09.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.268/2021
zo 14. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 09.09.2021

K bodu č. 6 Čerpanie rozpočtu obce k 30.06.2021 a schválenie predbežnej monitorovacej správy k 30.06.2021

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

a) k o n š t a t u j e, že Obec Vinodol

- Splnila príjmy vo výške 916 426,64 €, čo je 52,31 % z celkového rozpočtu
- A výdavky čerpala spolu vo výške 633 237,38 €, čo je 39,63 % z celkového rozpočtu

b) b e r i e n a v e d o m i e čerpanie rozpočtu k 30.06.2021

c) s c h v a ľ u j e predloženú monitorovaciu správu

Vo Vinodole 09.09.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.269/2021
zo 14. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 09.09.2021

K bodu č. 7 Rozpočtové opatrenie č. 8/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

B e r i e n a v e d o m i e

- úpravu rozpočtu RO č.8/2021 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, t.j. povolené prekročenie a viazanie príjmov, povolené prekročenie a viazanie výdavkov.

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE č.8/2021 – starosta obce

Úprava rozpočtu v BP a BV

Kód zdroj a	Anal.členenie	Názov	Schválený rozpočet 2021	Úpravený rozpočet 2021	Zmeny rozpočtu 2021	Rozpočet po zmene 2021
		PRÍJMY BR:				
111	312 001-05	UPSVaR - dot. na soc.dávky	0,00	51 076,79	+ 10 411,20	61 487,99
45	312 002-AU	Dotácia z environmentálneho fondu	0,00	0,00	+ 3 210,29	3 210,29
111	312 012-AU	Dotácia ZŠ – učebnice	0,00	2 100,00	+ 1 148,00	3 248,00
111	312 012-AU	Dotácia - SODaB	0,00	4 537,28	+ 188,00	4 725,28
		SPOLU:	0,00	57 714,07	+ 14 957,49	72 671,56
		VÝDAVKY BR:				
111	10 700 642 014	Sociálne dávky	0,00	51 076,79	+ 10 411,20	61 487,99
111	01 320 633 006	SODaB – všeobecný materiál	0,00	0,00	+ 188,00	188,00
111	05 100 633 004	Kompostéry	0,00	0,00	+ 3 210,29	3 210,29
		SPOLU:	0,00	51 076,79	+ 13 809,49	64 886,28
		VÝDAVKY BR ZŠ:				
111	09 200 600	ZŠ – učebnice	0,00	2 100,00	+ 1 148,00	3 248,00
		SPOLU:	0,00	2 100,00	+ 1 148,00	3 248,00
		Presuna v BR OcU:				
111	01 320 614 000	SODB - odmeny	0,00	2 000,00	- 600,00	1 400,00
111	01 320 621 000	SODB - VŠZP	0,00	200,00	- 60,00	140,00
111	01 320 625 001	SODB – SP nemocenské	0,00	28,00	- 8,40	19,60
111	01 320 625 002	SODB – SP starobné	0,00	280,00	- 84,00	196,00
111	01 320 625 003	SODB – SP úrazové	0,00	16,00	- 4,80	11,20
111	01 320 625 004	SODB – SP invalidné	0,00	60,00	- 18,00	42,00
111	01 320 625 005	SODB – SP nezamestnan.	0,00	20,00	- 6,00	14,00
111	01 320 625 007	SODB – SP rezervné	0,00	95,00	- 28,50	66,50
111	01 320 632 001	SODB – elektrina	0,00	0,00	+ 119,00	119,00
111	01 320 632 005	SODB – telekom. služby	0,00	0,00	+ 80,92	80,92
111	01 320 633 001	SODB – interiér. vybavenie	0,00	1 000,00	- 857,36	142,64
111	01 320 633 006	SODB – všeob. materiál	0,00	198,28	+ 531,14	729,42
111	01 320 635 004	SODB – údržba strojov, prístr. a zariadení	0,00	0,00	+ 936,00	936,00
		SPOLU:	0,00	3 897,28	+ 0,00	3 897,28

Vo Vinodole 09.09.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.270/2021
zo 14. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 09.09.2021

K bodu č. 8 Rozpočtové opatrenie č. 9/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

berie na vedomie

-úpravu rozpočtu RO č.9/2021 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, t.j. povolené prekročenie a viazanie príjmov, povolené prekročenie a viazanie výdavkov

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE č.9/2021 – starosta obce

Úprava rozpočtu v BP a BV

Kód zdroj a	Anal.členenie	Názov	Schválený rozpočet 2021	Úpravený rozpočet 2021	Zmeny rozpočtu 2021	Rozpočet po zmene 2021
		PRÍJMY BR:				
111	312 001-05	UPSVaR - dot. na soc.dávky	0,00	61 487,99	+ 10 067,50	71 555,49
		SPOLU:	0,00	61 487,99	+ 10 067,50	71 555,49
		VÝDAVKY BR:				
111	10 700 642 014	Sociálne dávky	0,00	61 487,99	+ 10 067,50	71 555,49
		SPOLU:	0,00	61 487,99	+ 10 067,50	71 555,49
		VÝDAVKY BR - presuny				
41	01 111 642 015	Obec - Nemoc.dávky	700,00	700,00	- 100,00	600,00
41	01 111 637 040	Obec – Služby v IT	0,00	200,00	+ 100,00	300,00
41	09 111 635 006	MŠ -údržba budov	2 000,00	2 000,00	- 500,00	1 500,00
41	09 111 633 001	MŠ - nábytok	500,00	500,00	+ 500,00	1 000,00
111	09 111 633 006	MŠ – všeob.mater. dotácia	2 000,00	2 000,00	- 400,00	1 600,00
111	09 111 637 002	MŠ – konkurzy a súťaže dotácia	350,00	350,00	+ 400,00	750,00
		SPOLU:	5 550,00	5 750,00	+/- 0,00	5 750,00
		PRÍJMY KR:				
3AA1	322 001	Zo ŠR – ZKK v ZŠ EU	0,00	0,00	+ 11 892,97	11 892,97
3AA2	322 001	Zo ŠR – ZKKv ZŠ ŠR	0,00	0,00	+ 1 399,18	1 399,18
		SPOLU:	0,00	0,00	+ 13 292,15	13 292,15
		VÝDAVKY KR:				
3AA1	09 220 713 001	ZŠ – zlepšenie KKv ZŠ-EU	0,00	0,00	+ 11 892,97	11 892,97
3AA2	09 220 713 001	ZŠ – zlepšenie KK v ZŠ ŠR	0,00	0,00	+ 1 399,18	1 399,18
		SPOLU:	0,00	0,00	+ 13 292,15	13 292,15

Vo Vinodole 09.09.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.271/2021
zo 14. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 09.09.2021

K bodu č.9 Rozpočtové opatrenie č. 10/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

berie na vedomie

- úpravu rozpočtu RO č.10/2021 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, t.j. povolené prekročenie a viazanie príjmov, povolené prekročenie a viazanie výdavkov.

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE č.10/2021 – starosta obce

Úprava rozpočtu v BP a BV

Kód zdroj a	Anal.členenie	Názov	Schválený rozpočet 2021	Úpravený rozpočet 2021	Zmeny rozpočtu 2021	Rozpočet po zmene 2021
		PRÍJMY BR:				
111	312 001-05	UPSVaR - dot. na soc.dávky	0,00	71 555,49	+ 10 246,00	81 801,49
111	312 012-AU	FPU – dotácia do knižnice	0,00	0,00	+ 1 000,00	1 000,00
111	312 012-AU	MV SR – dotácia na matrik.	4 018,51	4 018,51	+ 23,54	4 042,05
111	312 012-AU	MV SR – dotácia na ZŠ - špecifiká	0,00	1 000,00	+ 1 090,00	2 090,00
		SPOLU:	4 018,51	76 574,00	+ 12 359,54	88 933,54
		VÝDAVKY BR:				
111	10 700 642 014	Sociálne dávky	0,00	71 555,49	+ 10 246,00	81 801,49
111	08 200 633 009	Knižnica – nákup kníh	0,00	0,00	+ 1000,00	1 000,00
111	01 330 633 006	Matriky – všeob.materiál	814,33	814,33	+ 23,54	837,87
		SPOLU:	0,00	72 369,82	+ 11 269,54	83 639,36
		VÝDAVKY BR - presuny				
111	03 200 633 004	PO – stroje, prístroje a zar.	700,00	700,00	- 315,63	384,37
111	03 200 633 010	PO – všeob. materiál	700,00	700,00	- 38,91	661,09
111	03 200 635 004	PO - údržba strojov, prístř.	600,00	600,00	- 600,00	0,00
111	03 200 637 004	PO – všeob. služby	200,00	200,00	- 200,00	0,00
111	03 200 633 006	PO – všeob.mater. dotácia	700,00	700,00	+ 1 154,54	1 854,54
41	03 200 633 006	PO – všeob. materiál	200,00	200,00	+ 115,00	315,00
41	03 200 637 001	PO – školenie členov HJ	0,00	0,00	+ 100,00	100,00
41	03 200 637 004	PO – všeob. služby	600,00	600,00	- 215,00	385,00
		SPOLU:	3 700,00	3 700,00	+/- 0,00	3 700,00
		PRÍJMOVÉ FO:				
46	456 002	Zábezpeka na pozemky	0,00	10 000,00	+ 25 000,00	35 000,00
		SPOLU:	0,00	10 000,00	+ 25 000,00	35 000,00
		VÝDAVKY BR ZŠ:				
111	09 200	ZŠ - špecifiká (dezinfekcia)	0,00	1 000,00	+ 1 090,00	2 090,00
		SPOLU:	0,00	1 000,00	+ 1 090,00	2 090,00

Uznesenie č.272/2021
zo 14. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 09.09.2021

K bodu č. 10 Rozpočtové opatrenie č. 11/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

Schvaľuje

- zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.11/2021 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

Celkový rozpočet obce bol schválený ako prebytkový.

Príjmy a výdavky Rozpočtu:

Kód zdroja	Anal.členenie	Názov	Schválený rozpočet 2021	Úpravený rozpočet 2021	Zmeny rozpočtu 2021	Rozpočet po zmene 2021
		PRÍJMY BR OcU:				
41	221 004	Správne poplatky	3 500,00	3 500,00	+ 500,00	4 000,00
41	223 001	Za železný šrot	500,00	500,00	+ 500,00	1 000,00
		SPOLU:	4 000,00	4 000,00	+ 1 000,00	5 000,00
		VÝDAVK BR OcU:				
41	06 200 633 006-10	Zeleň – všeob.mater.	2 500,00	2 500,00	+ 2 500,00	5 000,00
41	01 110 634 002	Obec-oprava dopr.prostr	2 500,00	2 500,00	+ 1 850,00	4 350,00
		SPOLU:	5 000,00	5 000,00	4 350,00	9 350,00
		VÝDAVKY KR OcU:				
46	04 510 717 001	Cesty - IBV	0,00	48 000,00	- 2 000,00	46 000,00
46	01 110 717 002	Rekonštrukcia PFB	7 000,00	7 000,00	+ 2 000,00	9 000,00
46	01 110 717 001	Vodovod na IBV	80 000,00	80 000,00	- 6 000,00	74 000,00
46	06 400 717 001	Doplnenie VO na IBV	20 000,00	20 000,00	+ 6 000,00	26 000,00
		SPOLU:	27 000,00	0,00	+ 54 500,00	54 500,00

Vo Vinodole 09.09.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.273/2021
zo 14. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 09.09.2021

K bodu č. 11 Schválenie kúpnej zmluvy

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

A/ prerokovalo návrh kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. Zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov medzi účastníkmi:

Predávajúcim: Helena Hlinková, rod. , nar. , rod. č. , trvale bytom:, 951 06 Vinodol
občianka Slovenskej republiky

a

Kupujúcim : Obec Vinodol, Obecná 473/29, 951 06 Vinodol, IČO: 00308625, DIČ: 2020408445, v zastúpení: Peter Straňák, starosta obce

kde predávajúci predáva nehnuteľnosť – **pozemok** tak, že z pôvodnej parcely č. 925/7 orná pôda vo výmere 63 m² bola geometrickým plánom , vyhotoveným spoločnosťou GEO-EKON, s.r.o , Ing. Vladimírom Sabom, Dunajská č.4, 949 11 Nitra, dňa 14.06.2021 pod č. 124/2021, overeným Katastrálnym odborom Okresného úradu v Nitre pod č. G1-1270/2021 dňa 24.06.2021 odčlenená parcela, a to: - Parcela registra „C“ č. **925/304** – orná pôda vo výmere **48 m²**.

Predávajúca predáva nehnuteľnosť – novovytvorený pozemok, nachádzajúci sa v kat. úz. Horný Vinodol: -parcela registra „C“ č. 925/304 – orná pôda vo výmere 48 m² kupujúcemu.

B/schvaľuje návrh kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. Zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov medzi účastníkmi :

Predávajúcim: Helena Hlinková, rod., nar. , rod. č. , trvale bytom:, 951 06 Vinodol
občianka Slovenskej republiky

a

Kupujúcim : Obec Vinodol, Obecná 473/29, 951 06 Vinodol, IČO: 00308625
DIČ: 2020408445, v zastúpení: Peter Straňák, starosta obce

Na predaj a kúpu nehnuteľnosti - novovytvorený pozemok, nachádzajúci sa v kat. úz. Horný Vinodol: - parcela registra „C“ č. 925/304 – orná pôda vo výmere 48 m², ktorý bol odčlenený z pôvodnej parcely č. 925/7 orná pôda vo výmere 63 m² geometrickým plánom , vyhotoveným spoločnosťou GEO-EKON, s.r.o , Ing. Vladimírom Sabom, Dunajská č.4, 949 11 Nitra, dňa 14.06.2021 pod č. 124/2021, overeným Katastrálnym odborom Okresného úradu v Nitre pod č. G1-1270/2021 dňa 24.06.2021.

- kúpnu cenu medzi zmluvnými stranami za predávanú nehnuteľnosť – je 8,00,-€/ m², t.j. cena spolu 384,00 € (slovom: tristoosemdesiatštyri eur).

Vo Vinodole 09.09.2021

Peter Straňák
starosta obce

**Uznesenie č.274/2021
zo 14. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 09.09.2021**

K bodu č. 12 Žiadosť o odpredaj časti pozemku

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

A/ p r e r o k o v a l o žiadosť p. Jarmily Vrtákovej na odkúpenie podielov z pozemkov vo vlastníctve obce

B/ s c h v a ľ u j e zámer predať nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:
- pozemok v registri E KN, parcela č.396/1, ostatné plochy, evidovaný na LV č.1618 vedenom Správou katastra Nitra, okres Nitra, katastrálne územie Dolný Vinodol - z nej odčlenený pozemok parcela č. 396/11 o výmere **59 m²**, zastavaná plocha
- pozemok v registri E KN, parcela 397, zastavaná plocha, evidovaný na LV č.1618 vedenom Správou katastra Nitra, okres Nitra, katastrálne územie Dolný Vinodol – z nej odčlenený pozemok parcela č.397/2 o výmere **41 m²**, zastavaná plocha

spolu vo výmere **100 m²**, vytvorené geometrickým plánom č.21/2021 zo dňa 23.08.2021, fi. GEO-EKON, s.r.o., Dunajská 4, 949 11 Nitra.

Cena nehnuteľnosti: 1,- €/m², t.j. 100,- €

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Vinodol považuje: pozemok, na ktorom je postavený rodinný dom súp.č. 371 vo vlastníctve Jarmily Vrtákovej a pozemok príľahlý k rodinnému domu ako predzáhradka, nemá pre obec do budúcnosti perspektívne využitie – pre obec nezaujímavý, nakoľko ho rodičia majiteľky kúpili takto oplotený v roku 1966.

Vo Vinodole 09.09.2021

Peter Straňák
starosta obce

**Uznesenie č.275/2021
zo 14. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 09.09.2021**

K bodu č. 13 Schválenie uznesenia pre žiadosť o dotáciu na MOPS III

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

A/ Schvaľuje

predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Ľudské zdroje v rámci výzvy s kódom OPLZ-PO8-2021-1s názvom projektu „Miestna občianska poriadková služba v obci Vinodol - 3“, kde výška spolufinancovania je **1 620,23 EUR**.

Celkové oprávnené výdavky:	32 404,68 EUR
Žiadané NFP, t.j. 95%:	30 784,45 EUR
Spolufinancovanie, t.j. 5%:	1 620,23EUR

Zameranie výzvy:

Zvýšenie zamestnanosti a zamestnateľnosti ľudí žijúcich v prostredí MRK poskytovaním miestnej občianskej poriadkovej služby (ďalej len „MOPS“) v obciach s prítomnosťou MRK

Kód výzvy:OPLZ-PO8-2021-1

Názov projektu: Miestna občianska poriadková služba v obci Vinodol -3

B/ Súhlasí :

- s predložením ŽoNFP na SO, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce,
- so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu t.j. min. 5 % z celkových oprávnených výdavkov,
- so zabezpečením financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu v prípade, že vzniknú v priebehu realizácie projektu.

Vo Vinodole 09.09.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.276/2021
zo 14. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 09.09.2021

K bodu č. 14 Schválenie komunitného plánu na roky 2021-2030

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

Schvaľuje

- Komunitný plán sociálnych služieb obce Vinodol na roky 2021-2030

Vo Vinodole 09.09.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.277/2021
zo 14. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 09.09.2021

K bodu č. 15 Schválenie návrhu na vyradenie kníh z knižničného fondu v obecnej knižnici

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

schvaľuje

- Návrh na vyradenie stratených a opotrebovaných kníh v obecnej knižnici po vykonaní revízie knižničného fondu v úhrnnej obstarávacej hodnote vid'. Príloha č.1,2,3 a 4 Zápisnice z revízie knižničného fondu

Vo Vinodole 09.09.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.278/2021
zo 14. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 09.09.2021

K bodu č. 16 Schválenie kúpnej zmluvy

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

A/ prerokovalo návrh kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. Zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov medzi účastníkmi:

Predávajúci: **Obec Vinodol , so sídlom 951 06 Vinodol, Obecná 473/29**
zast. starostom obce Peter Straňák, IČO: 00308625, DIČ: 2020408445

a

Kupujúci : **Stavebný servis plus, s.r.o., so sídlom 941 06 Komjatice, Hviezdoslavova 1845/63, zap. v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo: 37943/N, zast. konateľom Miroslavom Černákom, IČO: 47937807, DIČ: 2024150601**

Čl. I

Predmet zmluvy

Nehnuteľnosť – pozemok v Obci Vinodol, katastrálne územie Dolný Vinodol, okres Nitra

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom v celosti 1/1 nehnuteľnosti registra „CKN“ označenej ako **parc. č. 884/7 - ostatná plocha o výmere 3.000 m².**

Uvedená nehnuteľnosť je zapísaná na Okresnom úrade Nitra, katastrálny odbor v LV č. **1618** pre obec **Vinodol** a kat.úz. **Dolný Vinodol**.

2. Z pôvodnej parcely reg C par. č. 884/7 ostatné plochy vo výmere 3.000 m² bola geometrickým plánom, vyhotoveným Ing. Petrom Moravčíkom, Kmeťovo č. 394, dňa 11.06.2021 pod č. 81/2021, overeným Katastrálnym odborom Okresného úradu v Nitre pod č. G1-1321/2021 dňa 30.06.2021 odčlenená a vytvorená nová parcela, a to:

- Parcela registra „C“ č. **884/8** – ostatná plocha vo výmere **700 m².**

Z dôvodu odčlenenia a vytvorenia predmetnej parcely má pôvodná parc.č.884/7 - ostatné plochy o výmere 3.000 m² v súčasnosti zmenenú výmeru na 2.300 m².

Predávajúci predáva nehnuteľnosť – novovytvorený pozemok, nachádzajúci sa v kat. úz. Dolný Vinodol:

-parcela registra „C“ č. 884/8 – ostatná plocha vo výmere 700 m² kupujúcemu, ktorý ho týmto kupuje a nadobúda do vlastníctva.

3. Predávajúci predáva predmetnú nehnuteľnosť v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Vinodol považuje: na zakúpenom pozemku parc.č.884/6 o výmere 3000 m² je vedenie TELEKOMU, ktoré má ochranné pásmo a je v časti, kde chcel stavebník umiestniť skladovú halu s tým, že táto časť musí ostať iba čistou plochou bez možnosti zástavby. Obec Vinodol odpredáva tento pozemok Stavebný servis plus, s.r.o., Hviezdoslavova 1845/63, 941 06 Komjatice.

B/ s c h v a ľ u j e

1/ návrh kúpnej zmluvy podľa § 588 nasl. Občianskeho zákonníka uzavretej medzi účastníkmi zmluvy na predaj a kúpu nehnuteľnosti – pozemku uvedeného v Kúpnej zmluve v Čl. 1 bode 2.

2/ Kúpnu cenu medzi predávajúcim Obcou Vinodol a kupujúcim za predávanú nehnuteľnosť – pozemok uvedený v čl. I. v bode 2. Kúpnej zmluvy a to 8,-€/ m², t.j. cena spolu **5.600,00 €** (slovom: päťtisíc šesťsto eur).

Vo Vinodole 09.09.2021

Peter Straňák
starosta obce

**Uznesenie č.279/2021
zo 14. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 09.09.2021**

K bodu č. 17 Rôzne

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

odporúča

starostovi obce, Petrovi Straňákovi objednať zameranie parcely č. 715 vedenej na LV č. 1618, katastrálne územie Dolný Vinodol, vlastník Obec Vinodol.

Vo Vinodole 09.09.2021

Peter Straňák
starosta obce