

Uznesenie č.236/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 2 Určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo obce Vinodol

V o l í

- overovateľov zápisnice z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vinodol zo dňa 10.06.2021 v zložení: Juraj Podhorský, Vladimír Špánik

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.237/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 2 Určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

A. v o l í

- návrhovú komisiu v zložení: Ing. Peter Havlík - predseda
Peter Podhorský – člen
Marek Melišek - člen

B. u k l a d á

návrhovej komisii

1. sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie,
2. predkladať k prerokúvaným bodom programu a postupu rokovania návrhy uznesení, tak aby sa efektívne naplnil program rokovania a jeho ciele.

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.238/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 3 Schválenie programu 13.zasadnutia OcZ vo Vinodole

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

s c h v a ľ u j e

- program 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vinodole tak, ako bol predložený

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.239/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 4 Kontrola uznesení z 12. zasadnutia OcZ vo Vinodole

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

berie na vedomie

- kontrolu plnenia uznesení z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vinodole zo dňa 11.03.2021

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.240/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 6 Informácia o vykonaní inventarizácie majetku k 31.12.2020

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

berie na vedomie

- informáciu o vykonaní inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2020

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.241/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 7 Čerpanie rozpočtu obce k 31.03.2021

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

berie na vedomie

- čerpanie rozpočtu obce k 31.03.2021

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.242/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 8 Rozpočtové opatrenie č. 04/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

berie na vedomie

- úpravu rozpočtu RO č.4/2021 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, t.j. povolené prekročenie a viazanie príjmov, povolené prekročenie a viazanie výdavkov.

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE č.4/2021 – starosta obce

Úprava rozpočtu v BP a BV

Kód zdroj a	Anal.členenie	Názov	Schválený rozpočet 2021	Úpravený rozpočet 2021	Zmeny rozpočtu 2021	Rozpočet po zmene 2021
		PRÍJMY BR:				
111	312 001-05	UPSVaR - dot. na soc.dávky	0,00	19 289,85	+ 9 931,10	29 220,95
111	312 001-AU	Dotácia na testovanie	0,00	9 315,00	+ 8 660,00	17 975,00
111	312 001-AU	Dotácia na ZŠ – školské potr.	0,00	0,00	+ 49,80	49,80
		SPOLU:	0,00	28 604,85	+ 18 640,90	47 245,75
		VÝDAVKY BR:				
111	10 700 642 014	Sociálne dávky	0,00	19 289,85	+ 9 931,10	29 220,95
111	02 200 633 006	CO- všeobecný mater.-test.	0,00	0,00	+ 1 226,00	1 226,00
111	02 200 637 005	CO – špec.služby, testovanie	0,00	7 430,00	+ 6 434,00	13 864,00
111	02 200 637 006	CP – náhrady administr. Test.	0,00	1 885,00	+ 1 000,00	2 885,00
111	10 700 633006	Školské potreby - ZŠ	0,00	0,00	+ 49,80	49,80
131K	02 200 637 037	Vratka dotácie – dopravné 2020	0,00	0,00	268,70	268,70
		SPOLU:	0,00	28 604,85	+ 18 909,60	47 514,45
		VÝDAVKY BR – Presuny:				
41	01 110 642 001	Bežné transfery nepredvídané	1 000,00	1 000,00	- 200,00	800,00
41	01 110 637 040	Informačno komunik.služby	0,00	0,00	+ 200,00	200,00
131K	02 200 633 004	CO – stroje prístř.a zariad.	0,00	755,98	- 755,98	0,00
131K	02 200 637 037	CO – vratka dotácie 2020	0,00	0,00	+ 755,98	755,98

131K	01 320 625 004	SDB – SP invalidné	0,00	75,00	- 0,10	74,90
131K	01 320 625 002	SDB – SP starobné	0,00	350,00	+ 0,10	350,10
		SPOLU:	1 000,00	2 180,98	+ 0,00	2 180,98

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.243/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č.9 Rozpočtové opatrenie č. 05/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

berie na vedomie

- úpravu rozpočtu RO č.5/2021 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, t.j. povolené prekročenie a viazanie príjmov, povolené prekročenie a viazanie výdavkov.

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE č.5/2021 – starosta obce

Úprava rozpočtu v BP a BV

Kód zdroj a	Anal.členenie	Názov	Schválený rozpočet 2021	Úpravený rozpočet 2021	Zmeny rozpočtu 2021	Rozpočet po zmene 2021
		PRÍJMY BR:				
111	312 001-05	UPSVaR - dot. na soc.dávky	0,00	29 220,95	+ 11 293,27	40 514,22
111	312 001-AU	Dotácia na testovanie	0,00	17 975,00	+ 14 435,00	32 410,00
111	312 012-AU	Dotácia ZŠ – dopravné	0,00	0,00	+ 371,00	371,00
111	312 012-AU	Dotácia ZŠ – na učebnice	0,00	0,00	+ 2 100,00	2 100,00
		SPOLU:	0,00	47 195,95	+ 28 199,27	75 395,22
		PRÍJMOVÉ FO:				
131K	453 000	Zostatok prostriedkov z predch. roka	0,00	20 872,30	+ 182,88	21 055,18
		SPOLU:	0,00	20 872,30	+ 182,88	21 055,18
		PRÍJMY KR:				
43	233 000	Predaj pozemkov	0,00	947,50	+ 36 000,00	36 947,50
		SPOLU:	0,00	947,50	+ 36 000,00	36 947,50
		VÝDAVKY BR:				
111	10 700 642 014	Sociálne dávky	0,00	29 220,95	+ 11 293,27	40 514,22
111	02 200 633 004	CO- stroje, prístř.a zariad.	0,00	0,00	+ 417,00	417,00
111	02 200 633 006	CO- všeobecný mater.	0,00	1 226,00	+ 4 868,00	6 094,00
111	02 200 635 005	CO – údržba budov	0,00	0,00	+ 1 500,00	1 500,00
111	02 200 637 005	CO – špec.služby, testov.	0,00	13 864,00	+ 6 850,00	20 714,00
111	02 200 637 006	CO – náhrady administr.	0,00	2 885,00	+ 800,00	3 685,00
131K	02 200 637 037	MIRRI – vratka dotácie	0,00	755,98	+ 182,88	938,86
		SPOLU:	0,00	47 951,93	+ 25 911,15	73 863,08

		VÝDAVKY BR ZŠ:				
111	09 200	ZŠ - dopravné	0,00	0,00	+ 371,00	371,00
111	09 200	ZŠ - učebnice	0,00	0,00	+ 2 100,00	2 100,00
		SPOLU:	0,00	0,00	+ 2 471,00	2 471,00

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.244/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 10 Rozpočtové opatrenie č. 06/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

berie na vedomie

- úpravu rozpočtu RO č.6/2021 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, t.j. povolené prekročenie a viazanie príjmov, povolené prekročenie a viazanie výdavkov.

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE č.6/2021 – starosta obce

Úprava rozpočtu v BP a BV

Kód zdroj a	Anal.členenie	Názov	Schválený rozpočet 2021	Úpravený rozpočet 2021	Zmeny rozpočtu 2021	Rozpočet po zmene 2021
		PRÍJMY BR:				
111	312 001-05	UPSVaR - dot. na soc.dávky	0,00	40 514,22	+ 10 562,57	51 076,79
111	312 001-AU	Dotácia na testovanie	0,00	32 410,00	+ 4 985,00	37 395,00
111	312 012-AU	Dotácia ZŠ – vzd. poukazy	0,00	1 517,00	+ 1 517,00	3 034,00
111	312 012-AU	Dotácia ZŠ – SZP	0,00	1 500,00	+ 1 500,00	3 000,00
		SPOLU:	0,00	75 941,22	+ 18 564,57	94 505,79
		PRÍJMY KR:				
111	322 001	Dotácia z MV SR - ZŠ	0,00	0,00	+ 5 000,00	5 000,00
		SPOLU:	0,00	0,00	+ 5 000,00	5 000,00
		VÝDAVKY BR:				
111	10 700 642 014	Sociálne dávky	0,00	40 514,22	+ 10 562,57	51 076,79
111	02 200 633 006	CO- všeobecný mater.	0,00	6 094,00	- 4 053,20	2 040,80
111	02 200 633 010	CO- prac.odevy	0,00	0,00	+ 203,66	203,66
111	02 200 635 005	CO – údržba budov	0,00	1 500,00	- 702,46	797,54
111	02 200 637 005	CO – špec.služby, testov.	0,00	20 714,00	+ 9 372,00	30 086,00
111	02 200 637 006	CO – náhrady administr.	0,00	3 685,00	+ 165,00	3 850,00
		SPOLU:	0,00	82 507,22	+ 15 547,57	98 054,79
		VÝDAVKY BR ZŠ:				
111	09 200	ZŠ – vzd.poukazy	0,00	1 517,00	+ 1 517,00	3 034,00
111	09 200	ZŠ - SZP	0,00	1 500,00	+ 1 500,00	3 000,00
		SPOLU:	0,00	3 017,00	+ 3 017,00	6 034,00

		VÝDAVK KR ZŠ:				
111	09 600	ZŠ – konvektor do jedálne	0,00	0,00	+ 5 000,00	5 000,00
		SPOLU:	0,00	0,00	+ 5 000,00	5 000,00
		VÝDAVKY BR OcU – presuny:				
111	01 132	SODB – vš.materiál	0,00	838,28	- 640,00	198,28
111	01 132	SODB – výpočt. technika	0,00	0,00	+ 640,00	640,00
		SPOLU:	0,00	838,28	0,00	838,28

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.245/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 11 Rozpočtové opatrenie č. 07/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

Schvaľuje

- zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.7/2021 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

Celkový rozpočet obce bol schválený ako prebytkový.

Príjmy a výdavky Rozpočtu:

Kód zdroja	Anal.členenie	Názov	Schválený rozpočet 2021	Úpravený rozpočet 2021	Zmeny rozpočtu 2021	Rozpočet po zmene 2021
		PRÍJMY KR OcU:				
41	223 001	Cintorínske poplatky	2 000,00	2 000,00	+ 2 000,00	4 000,00
41	229 002	Vratky	1 000,00	1 000,00	+ 1 500,00	2 500,00
		SPOLU:	3 000,00	3 000,00	+ 3 500,00	6 500,00
		VÝDAVK BR OcU - PRESUNY:				
41	05 100 633 004	Smetné nádoby	3 000,00	3 000,00	+ 3 000,00	6 000,00
41	01 110 637 002-10	Verejné obstarávanie	2 000,00	2 520,00	+ 3 000,00	5 520,00
41	02 200 637 005	CO – špec.služby COVID	0,00	11 000,00	- 6 000,00	5 000,00
		SPOLU:	5 000,00	16 520,00	0,00	16 520,00
		PRÍJMOVÉ FO OcU:				
46	454 001	Z rezervného fondu	61 300,00	61 300,00	+ 54 500,00	115 800,00
		SPOLU:	61 300,00	61 300,00	+ 54 500,00	115 800,00
		VÝDAVKY KR OcU:				
46	04 510 717 001	Cesty - IBV	0,00	0,00	+ 48 000,00	48 000,00
46	06 200 711 005	Územný plán obce	0,00	0,00	+ 5 000,00	5 000,00
46	09 200 713 001	ZKK v ZŠ - knižnica	0,00	0,00	+ 1 500,00	1 500,00
		SPOLU:	0,00	0,00	+ 54 500,00	54 500,00

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.246/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 12 Návrh na vyradenie majetku

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

a) prerokovalo

Návrh na vyradenie projektovej dokumentácie z účtu 042-10 ako zmarená investícia v sume 22 940,00 eur

b) schvaľuje

Návrh na vyradenie projektovej dokumentácie z účtu 042-10 ako zmarené investície v sume 22 940,00 eur,

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.247/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 13 Schválenie zmluvy o spolupráci

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

- a) **p r e r o k o v a l o** zmluvu o spolupráci
- b) **s c h v a ľ u j e** zmluvu o spolupráci v súvislosti s pripravovaným rozšírením areálu, dostavbou výrobných a skladových priestorov na území Obce medzi účastníkmi: **Obcou VINODOL, so sídlom: Obecná 473/29, IČO: 00308625, zastúpená starostom obce, pánom Petrom Straňákom a spoločnosťou BORBÉLY, s.r.o., so sídlom Vinodol, K vodárni 276/19, PSČ 95106, IČO: 47589639, zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom v Nitre, vložka 36520/N, zastúpená konateľom spoločnosti, Petrom Borbélym.**

Predmetom zmluvy je spolupráca Obce Vinodol so spoločnosťou Borbély s.r.o. v období prípravy zmeny územného plánu až do doby vydania územného rozhodnutia – parcelné čísla 230/3, 230/1, 230/2, 229, 223/4, 223/3, 237/1, 238/1, 238/2, 237/2 na území Obce Vinodol.

2.1 Obec Vinodol sa zaväzuje spolupracovať so Spoločnosťou Borbély v období prípravy zmeny územného plánu v Zaujmovej oblasti, a to predovšetkým tak, že:

2.1.1 bude v rámci dostupných možností spolupracovať na zabezpečení zapracovania Zámeru v Zaujmovej oblasti do územného plánu Obce a to formou zmien a doplnkov platného územného plánu Obce;

2.1.2 po dobu platnosti tejto zmluvy neuzavrie žiadnu obdobnú dohodu pre Zájmovú oblasť s inou spoločnosťou.

2.2 Spoločnosť Borbély s.r.o. sa zaväzuje:

2.2.1 uhradiť všetky náklady spojené so zapracovaním Zámeru do územného plánu Obce – vypracovanie zmien a doplnkov územného plánu Obce a na všetky ďalšie podklady (dokumentácie), nutné pre konania, uvedené vyššie v čl. 2.1.1. tejto zmluvy.

2.2.2 ako kompenzáciu za zmeny územného plánu v Zájmovej oblasti Obci preplatiť aj náklady na ďalšie zmeny mimo tohto územia, ktoré chce obec v rámci zmien aktualizovať.

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.248/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 14 Schválenie prípravných prác ohľadom Zmien a doplnkov ÚPNo

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

súhlasí

- so spracovaním Zmien a doplnkov č.2 ÚPNo Vinodol, ktoré sú vyvolané z dôvodu zámeru rozšírenia priemyselnej výroby a skladov na parcelách č. 230/3, 230/1, 230/2, 229, 223/4, 223/3, 237/1, 238/1, 238/2, 237/2 na území Obce Vinodol a tiež aktualizácií ostatných častí obce Vinodol.

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.249/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 15 Schválenie prevádzkového poriadku zberného dvora

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

schvaľuje

- prevádzkový poriadok zberného dvora Vinodol

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.250/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 16 Správa audítora k individuálnej účtovnej závierke k 31.12.2020

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

Berie na vedomie

- správu nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierke k 31.12.2020

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.251/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 17 Stanovisko finančnej komisie k záverečnému účtu

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

Berie na vedomie

- stanovisko finančnej komisie k záverečnému účtu obce Vinodol za rok 2020

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.252/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 18 Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

Berie na vedomie

- stanovisko hlavného kontrolóra Obce Vinodol k návrhu Záverečného účtu obce Vinodol za rok 2020

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.253/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 19 Schválenie záverečného účtu obce Vinodol za rok 2020

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

A, s c h v a ľ u j e

a) Návrh Záverečného účtu Obce Vinodol za rok 2020 v plnom rozsahu v súlade s § 16 ods. 10 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s výrokom :

celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad

b) hospodárenie rozpočtu Obce Vinodol podľa § 10 ods.3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s prebytkom vo výške 198 489,33 Eur. Usporiadanie finančných vzťahov podľa § 16 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je vo výške 29 055,18 Eur. Zostatok finančných operácií po úprave za rok 2020 je vo výške 146 187,06 Eur v súlade s § 15 ods. 1 písm. c) zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zostatok finančných prostriedkov na základnom bežnom účte z roku 2018, prevod finančných prostriedkov z účtu podnikateľskej činnosti na základný bežný účet obce bez rozpočtovej klasifikácie v roku 2018 v sume 12 826,74 €,

c) prevod do rezervného fondu Obce Vinodol vo výške 357 503,13 EUR.

B, b e r i e n a v e d o m i e

- hodnotene plnenia programov Obce Vinodol za rok 2020 v súlade s § 16 ods. 5 písm. g) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.254/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 20 Schválenie zmluvy o užívaní pozemku obce pre OZ Zoulus

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

- a) **p r e r o k o v a l o** zmluvu o bezplatnom užívaní nehnuteľností
- b) **s c h v a ľ u j e** zmluvu o bezplatnom užívaní nehnuteľností medzi účastníkmi
Obec Vinodol, so sídlom Obecná 473/29, 951 06 Vinodol v zastúpení Peter Straňák, starosta
obce Vinodol, IČO: 308625 ako vypožičiavateľ
- a
- OZ Zoulus so sídlom Hlavná 249/69, 951 06 Vinodol v zastúpení Vladimír Špánik, predseda
združenia, IČO: 42117909 ako užívateľ.
- Vypožičiavateľ je vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č.1618
nachádzajúcej sa v katastrálnom území Dolný Vinodol, obec Vinodol, okres Nitra parcela C KN
č. 715 o výmere 25 177 m², druh pozemku - trvalý trávny porast.
- Predmetom je bezodplatné prenechanie danej nehnuteľnosti v prospech užívateľa na dobu
neurčitú. Užívateľ sa zaväzuje predmet tejto zmluvy využívať výlučne v rámci realizácie
verejnoprospešných projektov a za účelom uskutočňovania verejnoprospešných aktivít
v súlade so stanovami OZ a po súhlase obce.

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.255/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 21 Správa o výsledku kontroly hlavného kontrolóra

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

b e r i e n a v e d o m i e

- správu hlavného kontrolóra o výsledku kontroly

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.256/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 22 Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2021

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

s c h v a ľ u j e

- plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra na 2.polrok 2021

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.257/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 23 Schválenie uznesenia o spôsobe prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku (IBV Novohorská)

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

s c h v a ľ u j e

- v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod majetku obce na základe obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovenia §9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam obce parcelné číslo 730/162, 730/163, 769/7 parciel registra CKN

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.258/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 24 Schválenie uznesenia o podmienkach vybraného spôsobu predaja nehnuteľného majetku (IBV Novohorská)

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

s c h v a ľ u j e

- v zmysle ustanovenia §9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré sú vyhlásené neurčitým osobám na podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy. Minimálna kúpna cena je stanovená vo výške 30,- eur/m². Všetky podmienky obchodnej verejnej súťaže budú podľa §9a ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnené na internetovej stránke obce Vinodol: www.obec-vinodol.sk, na úradnej tabuli v obci, na centrálnej úradnej elektronickej tabuli a v regionálnej tlači.

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.259/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 25 Schválenie členov komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej dňa 10.06.2021 na odpredaj majetku obce (IBV Novohorská)

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

s c h v a ľ u j e

- členov komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej dňa 10.06.2021 na odpredaj majetku obce, Novohorská ulica, Vinodol v zložení:

- Peter Podhorský – predseda
- Ing. Peter Havlík – člen
- Marek Melišek – člen
- Ing. Magdaléna Škadrová – člen
- Juraj Podhorský – člen
- Ing. Michaela Gužalová - zapisovateľka

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.260/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 26 Žiadosť fi. Stavebný servis plus s.r.o. o prikúpenie časti pozemku

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

- a) **p r e r o k o v a l o** žiadosť spoločnosti Stavebný servis plus s.r.o.
- b) **s c h v a ľ u j e** vyhlásenie zámeru Obce Vinodol na predaj nehnuteľného majetok vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa – pozemok v registri C KN, parcela č.884/8, ostatná plocha, evidovaný na LV č.1618 vedenom Správou katastra Nitra, okres Nitra, katastrálne územie Dolný Vinodol o výmere 700 m², odčlenená od parc.č.884/7 geometrickým plánom č.81/2021zo dňa 4.6.2021, firmou Ing. Peter Moravčík, Kmeťovo č.394 v podiele 1/1, t.j. 700 m²

Cena nehnuteľnosti: 8,- €/m², t.j. celková suma 5.600,00 €

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Vinodol považuje - na zakúpenom pozemku parc.č.884/6 o výmere 3000 m² je vedenie TELEKOMU, ktoré má ochranné pásmo a je v časti, kde chcel stavebník umiestniť skladovú halu s tým, že táto časť musí ostať iba čistou plochou bez možnosti zástavby. Obec Vinodol odpredáva tento pozemok Stavebný servis plus, s.r.o., Hviezdoslavova 1845/63, 941 06 Komjatice.

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.261/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 27 Schválenie zámeru na prevod vlastníctva k verejnému vodovodu na Novohorskej ul. na základe dôvodu hodného osob. zreteľa pre ZsVs, a.s.

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

s c h v a ľ u j e

- vyhlásenie zámeru Obce Vinodol na predaj nehnuteľného majetok vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa - verejný vodovod a s ním súvisiace dokumentácie vo vlastníctve obce Vinodol na ulici Novohorská za kúpnu cenu 1,- € pre Západoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s.

Celková cena nehnuteľnosti: 1,- €.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Vinodol považuje - vlastníkom predmetu prevodu sa stane Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., ktorej akcionárom je obec Vinodol a nový vlastník bude znášať náklady na opravy a starostlivosť o predmet prevodu.

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.262/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 28 Rôzne

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

Ruší

-uznesenie č. 230/2021 schválené na 12. Zasadnutí obecného zastupiteľstva zo dňa 11.03.2021

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce

Uznesenie č.263/2021
z 13. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Vinodol zo dňa 10.06.2021

K bodu č. 28 Rôzne

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

- a.) **p r e r o k o v a l o** návrh zámennej zmluvy
- b.) **s c h v a ľ u j e** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Zámenu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Nitra, v obci Vinodol, v katastrálnom území Dolný Vinodol, zapísanej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Nitra, na:

- liste vlastníctva č.1618, ako parcela registra „C“, parcela číslo 883/102 – orná pôda o výmere 2917 m², v podiele 1/1 vo vlastníctve Obce Vinodol, Obecná ulica 473/29,

Vinodol za nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v okrese Nitra, v obci Vinodol, v katastrálnom území Dolný Vinodol, zapísanej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Nitra, na:

- liste vlastníctva č. 1670, ako parcela registra „E“, parcela číslo 718 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2892 m², v podiele 1/1 vo vlastníctve Reformovanej kresťanskej cirkvi na Slovensku, Cirkevný zbor Vinodol, Vinodol 332

- Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o zamenenú časť pozemkov vo vlastníctve Reformovanej kresťanskej cirkvi na Slovensku, Cirkevný zbor Vinodol, ktorý tieto pozemky nevyužíva a tieto sú súčasťou prístupu do zberného dvora obce Vinodol. Obec Vinodol pozemok, ktorý zamieňa rovnako nevyužíva.

- Veľkosť a hodnota zamieňaných nehnuteľností je porovnateľná, preto sa účastníci zmluvy dohodli na zámene pozemkov bez náhrady tak, ako sú špecifikované vyššie a na základe ktorej dôjde po povolení vkladu práva k zámene v osobe vlastníka na listoch vlastníctva.

Vo Vinodole 10.06.2021

Peter Straňák
starosta obce
