

Zápisnica

z 22. riadneho zasadnutia OcZ Vinodol, konaného dňa 14.06.2018

Prítomní :

Peter Straňák, starosta obce

Poslanci: Timotej Krajmer, Ing. Magdaléna Škadrová, Peter Podhorský, Monika Matušicová, Vladimír Špánik, Ing. Jozef Kozár. PhDr. Miriam Hlinková PhD

Neprítomní: p. Peter Baráth - ospravedlnený
p. Marek Melišek - ospravedlnený

Ďalší prítomní: Silvia Ďuranová - ekonómka

Mgr. Mária Svečulová – zapisovateľka

Ing. Zuzana Plšková – referent OcÚ

Ing. Anton Zaťko – hlavný kontrolór

Verejnoscť

Začiatok 22. riadneho zasadnutia o 18.00 hod.

Miesto 22. riadneho zasadnutia zasadacia miestnosť, Obecný úrad Vinodol.

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OcZ otvoril Peter Straňák, starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a OcZ je uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Zapisovateľka: Mgr. Mária Svečulová

Overovatelia zápisnice: Ing. Magdaléna Škadrová, p. Timotej Krajmer

Návrhová komisia: p. Vladimír Špánik – predseda, Ing. Jozef Kozár – člen, p. Monika Matušicová – člen

Uznesenie č.348 /2018

Obecné zastupiteľstvo obce Vinodol

A. V o l í

- overovateľov zápisnice 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vinodol zo dňa 14.06.2018 v zložení Ing. Magdaléna Škadrová, p. Timotej Krajmer

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 348/2018 bolo schválené.

Uznesenie č.349/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

A. v o l í

- návrhovú komisiu v zložení: p. Vladimír Špánik – predseda
p. Ing. Jozef Kozár - člen
p. Monika Matušicová- člen

B. u k l a d á

návrhovej komisii

- a.) sledovať priebeh rokovania, predkladané návrhy a obsah diskusie
- b.) predkladať k prerokúvaným bodom programu a postupu rokovania návrhy uznesení, tak aby sa efektívne naplnil program rokovania a jeho ciele.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 349/2018 bolo schválené.

3./ Schválenie programu 22.zasadnutia OcZ vo Vinodole

Starosta informoval, že program mali poslanci doručený v pozvánke, bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na internetovej stránke obce Vinodol a taktiež vyhlásený v rozhlase.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu 22.zasadnutia OcZ vo Vinodole
4. Kontrola uznesení z 21.zasadnutia OcZ vo Vinodole
5. Interpelácie poslancov
6. Schválenie kúpnej zmluvy na odkúpenie obecného pozemku (p. Buranský)
7. Schválenie zámennej zmluvy na pozemky (Ing. Komáromi)
8. Schválenie zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce Vinodol
9. Schválenie delimitačného protokolu pre ZŠ Vinodol
10. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa za členov rady školy pri ZŠ Vinodol
11. Stanovisko finančnej komisie k záverečnému účtu
12. Stanovisko HK k záverečnému účtu
13. Schválenie záverečného účtu obce Vinodol za rok 2017
14. Schválenie uznesenia o určení počtu poslancov OcZ Vinodol pre volebné obdobie 2018-2022 a schválenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce pre volebné obdobie 2018-2022
15. Schválenie miest na zverejňovanie dokumentov obce, spôsobom v mieste obvyklým(úradná tabuľa a webová stránka obce)
16. Prejednanie zámeru IBV Východ
17. Žiadosť Imricha Lakatoša o zmene ÚPN
18. Schválenie uznesenia o predložení projektového zámeru na podporu poskytovania nových soc.služieb na IROP.
19. Rozpočtové opatrenie č. 5/2018 (presuny starostu a viazané finančné prostriedky - UPSVaR, škola..)
20. Rozpočtové opatrenie č. 6/2018 (presuny OcZ)

21. Rôzne – diskusia

22. Záver

Hlasovanie poslancov za pôvodný program

Za: 0

Proti: 6

Zdržal sa: 1 (PhDr. Miriam Hlinková PhD.)

Starosta obce navrhol, aby sa do programu doplnili dva body : Bod č. 11. Plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra na II. polrok 2018 a bod č. 12. Správa nezávislého audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky na rok 2017.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu 22.zasadnutia OcZ vo Vinodole
4. Kontrola uznesení z 21.zasadnutia OcZ vo Vinodole
5. Interpelácie poslancov
6. Schválenie kúpnej zmluvy na odkúpenie obecného pozemku (p. Buranský)
7. Schválenie zámennej zmluvy na pozemky (Ing. Komáromi)
8. Schválenie zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce Vinodol
9. Schválenie delimitačného protokolu pre ZŠ Vinodol
10. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa za členov rady školy pri ZŠ Vinodol
11. Plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra na II. polrok 2018
12. Správa nezávislého audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky na rok 2017
13. Stanovisko finančnej komisie k záverečnému účtu
14. Stanovisko HK k záverečnému účtu
15. Schválenie záverečného účtu obce Vinodol za rok 2017
16. Schválenie uznesenia o určení počtu poslancov OcZ Vinodol pre volebné obdobie 2018-2022 a schválenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce pre volebné obdobie 2018-2022
17. Schválenie miest na zverejňovanie dokumentov obce, spôsobom mieste obvyklým(úradná tabuľa a webová stránka obce)
18. Prejednanie zámeru IBV Východ
19. Žiadosť Imricha Lakatoša o zmene ÚPNo
20. Schválenie uznesenia o predložení projektového zámeru na podporu poskytovania nových soc. služieb na IROP.
21. Rozpočtové opatrenie č. 5/2018 (presuny starostu a viazané finančné prostriedky - UPSVaR, škola..)
22. Rozpočtové opatrenie č. 6/2018 (presuny OcZ)
23. Rôzne – diskusia
24. Záver

Uznesenie č.350/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

Schvaľuje

- program 22.zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vinodole s doplnením bodov č. 11 a č. 12

Hlasovanie poslancov:

Za:7

Proti:0

Zdržal sa:0

Uznesenie č. 350/2018 bolo schválené.

4. Kontrola uznesení z 21.zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vinodole

Starosta obce uviedol, že uznesenia boli splnené.

Uznesenie č. 351/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

Berie na vedomie

- kontrolu plnenia uznesení z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vinodole zo dňa 26.04.2018

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 351/2018 bolo schválené.

5. Interpelácie poslancov

Žiaden z poslancov nemal v tomto bode žiadnu interpeláciu.

6.Schválenie kúpnej zmluvy na odkúpenie obecného pozemku

Predložil starosta: Na minulom zasadnutí bola schválená kúpnopredajná zmluva medzi obcou Vinodol a p.Buranským. Z OÚ z katastrálneho odboru prišlo rozhodnutie o prerušení konania návrhu na vklad a to kvôli dvom pripomienkam. Prvá bola z hľadiska toho, že označené parcely a ich diely neboli jednoznačne identifikované, že sú predmetom prevodu. Po konzultácii so zamestnancami OÚ NR sme pripravili novú zmluvu. Druhá pripomienka bola z ohľadom prístavby, ale to vyrieši majiteľ passportom dotknutej stavby. Starosta navrhol zrušiť uznesenie z minulého zasadnutia a schváliť nové. Poslanci súhlasili.

Uznesenie č.352/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

Ruší

Uznesenie č. 339/2018 z 21. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Vinodol zo dňa 26.04.2018 v znení:

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole:

a.) prerokovalo

Návrh kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi:

Kupujúci: Stanislav Buranský, nar., r.č., trvale bytom Hlavná ulica 255/95, 951 06 Vinodol,
Predávajúci: Obec Vinodol, Obecná ulica 473/29, 951 06 Vinodol, IČO 00308625, zastúpená
starostom obce Peter Straňák

kde predmetom zmluvy je odkúpenie pozemkov v kat. území Dolný Vinodol, parcela registra C KN parc. č. 127/2, diel 6 zastavaná plocha o výmere 32 m², parcela registra C KN parc. č. 127/2, diel 7 zastavaná plocha o výmere 149 m² a parcela registra C KN parc. č. 127/1, diel 8 zastavaná plocha o výmere 31 m²

b.) schvaľuje

1./ kúpnu cenu vo výške 1,-€/m², t.j. kúpna cena nehnuteľností – pozemkov parcela registra C KN parc.č. 127/2, diel 6 zastavaná plocha o výmere 32 m², parcela registra C KN parc.č. 127/2, diel 7 zastavaná plocha o výmere 149 m² a parcela registra C KN parc. č. 127/1, diel 8 zastavaná plocha o výmere 31 m² p, t.j. celková výmera 212 m² vo výške 212,-€ (slovom dvestodvanásť eur)

2./ návrh kúpnej zmluvy podľa § 588 nasl. Občianskeho zákonníka uzavretej medzi účastníkmi zmluvy na predaj a kúpu nehnuteľnosti – pozemkov parcela registra C KN parc.č. 127/2, diel 6 zastavaná plocha o výmere 32 m², parcela registra C KN parc. č. 127/2, diel 7 zastavaná plocha o výmere 149 m² a parcela registra C KN parc. č. 127/1, diel 8 zastavaná plocha o výmere 31 m²

Predaj uvedených nehnuteľností – pozemkov, sa uskutočňuje v súlade s § 9a, ods. 8., písm. e) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb.o majetku obcí, s prihliadnutím na osobitný zreteľ, a to ten, že predmetný pozemok, na ktorom je postavený rodinný dom súp.č. 255 vo vlastníctve Stanislava Buranského a pozemok priľahlý k rodinnému domu ako predzáhradka, nemá pre obec do budúcnosti perspektívne využitie – pre obec nezaujímavý.

Hlasovanie poslancov:

Za:7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 352/2018 bolo schválené.

6.Schválenie kúpnej zmluvy na odkúpenie obecného pozemku

Predložil starosta obce.

Uznesenie č. 353/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

a.) prerokovalo

Návrh kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi:

Kupujúci: Stanislav Buranský, nar. r.č., trvale bytom Hlavná ulica 255/95, 951 06 Vinodol,

Predávajúci: Obec Vinodol, Obecná ulica 473/29, 951 06 Vinodol, IČO 00308625, zastúpená

starostom obce Peter Straňák

kde predmetom zmluvy je odkúpenie pozemkov v kat. území Dolný Vinodol, parcela registra C KN parc.č. 127/2 :

- diel č. 6 o výmere 32 m², odčlenený od parcely reg. „E“ č. 135 – záhrada o výmere 779 m² a pričlenený k parcele reg. „C“ č. 127/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 491 m²,
- diel č. 7 o výmere 149 m², odčlenený od parcely reg. „E“ č. 396/1 – ostatná plocha o výmere 22 733 m² a pričlenený k parcele reg. „C“ č. 127/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 491 m²,
- diel č. 8 o výmere 31 m², odčlenený od parcely reg. „E“ č. 396/1 – ostatná plocha o výmere 22 733 m² a pričlenený k parcele reg. „C“ č. 127/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m²

b.) schvaľuje

1./ kúpnu cenu vo výške 1,-€/m², t.j. kúpna cena nehnuteľností – pozemkov:

- diel č. 6 o výmere 32 m², odčlenený od parcely reg. „E“ č. 135 – záhrada o výmere 779 m² a pričlenený k parcele reg. „C“ č. 127/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 491 m²,
- diel č. 7 o výmere 149 m², odčlenený od parcely reg. „E“ č. 396/1 – ostatná plocha o výmere 22 733 m² a pričlenený k parcele reg. „C“ č. 127/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 491 m²,
- diel č. 8 o výmere 31 m², odčlenený od parcely reg. „E“ č. 396/1 – ostatná plocha o výmere 22 733 m² a pričlenený k parcele reg. „C“ č. 127/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m²,

t.j. celková výmera 212 m² vo výške 212,-€ (slovom dvestodvanásť eur)

2./ návrh kúpnej zmluvy podľa § 588 nasl. Občianskeho zákonníka uzavretej medzi účastníkmi zmluvy na predaj a kúpu nehnuteľnosti – pozemkov

- diel č. 6 o výmere 32 m², odčlenený od parcely reg. „E“ č. 135 – záhrada o výmere 779 m² a pričlenený k parcele reg. „C“ č. 127/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 491 m²,
- diel č. 7 o výmere 149 m², odčlenený od parcely reg. „E“ č. 396/1 – ostatná plocha o výmere 22 733 m² a pričlenený k parcele reg. „C“ č. 127/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 491 m²,
- diel č. 8 o výmere 31 m², odčlenený od parcely reg. „E“ č. 396/1 – ostatná plocha o výmere 22 733 m² a pričlenený k parcele reg. „C“ č. 127/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m²,

Predaj uvedených nehnuteľností – pozemkov, sa uskutočňuje v súlade s § 9a, ods. 8., písm. e) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, s prihliadnutím na osobitný zreteľ, a to ten, že predmetný pozemok, na ktorom je postavený rodinný dom súp.č. 255 vo

vlastníctve Stanislava Buranského a pozemok priľahlý k rodinnému domu ako predzáhradka, nemá pre obec do budúcnosti perspektívne využitie – pre obec nezaujímavý.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 353/2018 bolo schválené.

7 . Schválenie zámennej zmluvy na pozemky

Taktiež na minulom zasadnutí bola schválená zámenná zmluva s p. Ing. Komáromim a obcou Vinodol a takisto prišlo rozhodnutie z OÚ katastrálneho odboru o prerušení konania. Tu ide len o jednu administratívnu chybu, kde na uznesení a zápisnici bola parcela katastra CKN č. 925/280 označená ako 925/80. Starosta tiež navrhol zrušiť uznesenie z minulého zasadnutia a schváliť nové. Poslanci súhlasili.

Uznesenie č. 354/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

Ruší

Uznesenie č. 340/2018 z 21. Riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Vinodol zo dňa 26.04.2018 v znení:

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

- a) **prerokovalo** návrh zámennej zmluvy
- b) **schvaľuje** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **Zámenu pozemku** , parc. KN – C č. 925/297 záhrada **o výmere 1411 m²** , katastrálne územie Horný Vinodol, LV č. 1572 vo vlastníctve obce Vinodol

za pozemky,

- parc. KN – C č. 925/80 ostatná plocha **o výmere 236 m²** , katastrálne územie Horný Vinodol, LV č. 1791
- parc. KN – E č. 925/34 orná pôda **o výmere 366 m²** , katastrálne územie Horný Vinodol, LV č. 1791
- parc. KN - E č. 925/35 orná pôda o výmere 376 m² , katastrálne územie Horný Vinodol, LV č. 1761 v spoluvlastníckom 1/3 podiele žiadateľa t.j. v jeho podiele **125,33 m²**
- parc. KN – E č. 925/23 orná pôda o výmere 1828 m² , katastrálne územie Horný Vinodol, LV č. 1754 v spoluvlastníckom 1/3 podiele žiadateľa t.j. v jeho podiele **609,33 m²**
- parc. KN – E č. 925/32 orná pôda o výmere 483 m² , katastrálne územie Horný Vinodol, LV č. 1758 v spoluvlastníckom 3/20 podiele žiadateľa t.j. v jeho podiele **72,45 m²**

v spoločnej výmere 1409,11 m² vo vlastníctve p. Ing. Milana Komáromiho, bez finančného vyrovnania

Zámena uvedených nehnuteľností – pozemkov, sa uskutočňuje v súlade s § 9a, ods. 8., písm. e) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, s prihliadnutím na osobitný zreteľ, a to ten, že predmetné pozemky sú vo vlastníctve Ing. Milana

Komáromiho , ktorý tieto pozemky nevyužíva a tieto sú súčasťou miestneho futbalového ihriska. Zamieňaná časť obecného pozemku je v bezprostrednej blízkosti s pozemkami vo vlastníctve Ing. Milana Komáromiho.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 354/2018 bolo schválené.

7 . Schválenie zámennej zmluvy na pozemky

Predložil starosta obce

Uznesenie č. 355/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

a) **prerokovalo** návrh zámennej zmluvy

b) **schvaľuje** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **Zámenu pozemku** , parc. KN – C č. 925/297 záhrada **o výmere 1411 m²** , katastrálne územie Horný Vinodol, LV č. 1572 vo vlastníctve obce Vinodol

za pozemky,

- parc. KN – C č. 925/280 ostatná plocha **o výmere 236 m²** , katastrálne územie Horný Vinodol, LV č. 1791
- parc. KN – E č. 925/34 orná pôda **o výmere 366 m²** , katastrálne územie Horný Vinodol, LV č. 1791
- parc. KN - E č. 925/35 orná pôda o výmere 376 m² , katastrálne územie Horný Vinodol, LV č. 1761 v spoluvlastníckom 1/3 podiele žiadateľa t.j. v jeho podiele **125,33 m²**
- parc. KN – E č. 925/23 orná pôda o výmere 1828 m² , katastrálne územie Horný Vinodol, LV č. 1754 v spoluvlastníckom 1/3 podiele žiadateľa t.j. v jeho podiele **609,33 m²**
- parc. KN – E č. 925/32 orná pôda o výmere 483 m² , katastrálne územie Horný Vinodol, LV č. 1758 v spoluvlastníckom 3/20 podiele žiadateľa t.j. v jeho podiele **72,45 m²**

v spoločnej výmere 1409,11 m² vo vlastníctve p. Ing. Milana Komáromiho, bez finančného vyrovnania

Zámena uvedených nehnuteľností – pozemkov, sa uskutočňuje v súlade s § 9a, ods. 8., písm. e) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, s prihliadnutím na osobitný zreteľ, a to ten, že predmetné pozemky sú vo vlastníctve Ing. Milana Komáromiho , ktorý tieto pozemky nevyužíva a tieto sú súčasťou miestneho futbalového ihriska. Zamieňaná časť obecného pozemku je v bezprostrednej blízkosti s pozemkami vo vlastníctve Ing. Milana Komáromiho.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 355/2018 bolo schválené.

8. Schválenie zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Vinodol

Predložil starosta obce a uviedol, že sa jedná o Slovenské Štrkopiesky ohľadom ťažby štrkov na našom území. Tento dokument je vyvesený na stránke obce Vinodol odo dňa: 09.05.2018. K tomuto návrhu neboli vznesené a doručené žiadne pripomienky.

Uznesenie 356/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole prerokovalo a schválilo na riadnom zasadnutí dňa 14.06.2018 návrh územného plánu obce Vinodol - Zmeny a doplnky č.1a

I.

Konštatuje, že

- **pripomienky** zo strany dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb sú v územnom pláne obce akceptované,
- schválený územný plán obce Vinodol sa člení na záväznú a smernú časť. V záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie sú ustanovené plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.

II.

Akceptuje

- stanovisko Okresného úradu v Nitre, k návrhu územnoplánovacej dokumentácie, č. OU – NR – OVBP1 – 2018/018899.

III.

Schvaľuje

- a/ Územný plán obce Vinodol – Zmeny a doplnky č.1
- b/ Všeobecne záväzné nariadenie obce Vinodol číslo: 1/2018 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Vinodol Zmeny a doplnky č.1

IV.

UKLADÁ

obci:

A/ obec sústavne sleduje, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe je navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene

predpokladov, alebo je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, obec obstará doplnok a zmenu územnoplánovacej dokumentácie

B/ pravidelne, najmenej však raz za štyri roky preskúmať schválený územný plán obce Vinodol, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo obstaranie nového územného plánu

C/ obec obstará zmenu alebo doplnok územného plánu obce, ak je to potrebné na zosúladenie s územným plánom regiónu alebo s jeho zmenami a doplnkami

D/ obec vyhotoví o obsahu územného plánu registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí Ministerstvu výstavby a regionálneho rozvoja SR

E/ obec zverejní záväznú časť územnoplánovacej dokumentácie spolu s VZN
-vyvesením na úradnej tabuli najmenej na 15 dní, ako aj iným v mieste obvyklým spôsobom

-doručením dotknutým orgánom štátnej správy

F/ uložiť schválený územný plán obce Vinodol na Obecnom úrade, stavebnom úrade , a na Okresnom úrade v Nitre

Hlasovanie poslancov:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (PhDr. Miriam Hlinková PhD.)

Uznesenie č. 356/2018 bolo schválené.

9. Schválenie delimitačného protokolu pre ZŠ Vinodol

Jedná sa o delimitáciu majetku pre ZŠ Vinodol - Rekonštrukcia strechy na školskej jedálni.

Uznesenie č. 357/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

a) prerokovalo

- Delimitačný protokol pre Základnú školu Vinodol, Školská ulica 561/1, 951 06 Vinodol
Rekonštrukcia strechy v Školskej jedálni v sume 6.000,-€

b) Schvaľuje

- Delimitačný protokol pre Základnú školu Vinodol, Školská ulica 561/1, 951 06 Vinodol
Rekonštrukcia strechy v Školskej jedálni v sume 6.000,-€

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 357/2018 bolo schválené.

10. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa za členov Rady školy pri ZŠ Vinodol

Predložil pán starosta obce a navrhol na schválenie členov Rady školy v zložení: p. Vlasta Drozdová, p. Miroslava Gatialová, (za Materskú školu vo Vinodole) a p. Peter Podhorský a p. Timotej Krajmer (za poslancov OcZ)

Uznesenie č. 358/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

a) s c h v a ľ u j e

- Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rady Základnej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Vinodol v zložení: p. Vlasta Drozdová
p. Miroslava Gatialová
p. Peter Podhorský
p. Timotej Krajmer

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 358/2018 bolo schválené.

11. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2018

Predložil hlavný kontrolór obce.

Uznesenie č. 359/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

Schvaľuje

- Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2018

Hlasovanie poslancov:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (PhDr. Miriam Hlinková PhD.)

Uznesenie č. 359/2018 bolo schválené.

12. Správa nezávislého audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky za rok 2017

Predložil starosta obce.

Uznesenie č. 360/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

B e r i e n a v e d o m i e

- správu nezávislého audítora z auditu individuálnej účtovnej závierky za rok 2017

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 360/2018 bolo schválené

13. Stanovisko finančnej komisie k záverečnému účtu obce Vinodol za rok 2017

Predložila Ing. Magdaléna Škadrová.

Uznesenie č. 361/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

B e r i e n a v e d o m i e

- stanovisko finančnej komisie k záverečnému účtu obce Vinodol za rok 2017.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 361/2018 bolo schválené

14. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu

Predložil hlavný kontrolór obce.

Uznesenie č. 362/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

B e r i e n a v e d o m i e

- stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Vinodol za rok 2017.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 362/2018 bolo schválené

15. Schválenie záverečného účtu obce Vinodol za rok 2017

Predložil starosta obce.

Uznesenie č. 363/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

Berie na vedomie

- a) správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2017.
- b) správu audítora k individuálnej účtovnej zavierke za rok 2017

Potvrďuje

krytie schodku rozpočtového hospodárenia z Fondu rozvoja obce vo výške **94 298,46** EUR

Schvaľuje

- a) podľa zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.

- b) Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume **78 447,31** EUR:

- Prevod zostatku prebytku finančných operácií do rezervného fondu Obce Vinodol vo výške
8 447,31 EUR
- Prevod zostatku prebytku finančných operácií do peňažného fondu - fondu rozvoja obce vo výške
70 000,00 EUR
- Prevod zostatku prebytku finančných operácií do rezervného fondu Obce Vinodol vo výške
716,80 EUR

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 363/2018 bolo schválené

16. Schválenie uznesenia o určení počtu poslancov OcZ Vinodol pre volebné obdobie 2018-2022 a schválení rozsahu výkonu funkcie starostu obce pre volebné obdobie 2018-2022

Predložil starosta obce.

Uznesenie 364/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

Určuje

- v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie : 2018-2022 rozsah výkonu funkcie starostu obce Vinodol na 1,00 (celý úväzok)

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 364/2018 bolo schválené

16. Schválenie uznesenia o určení počtu poslancov OcZ Vinodol pre volebné obdobie 2018-2022 a schválenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce pre volebné obdobie 2018-2022

Predložil starosta obce a uviedol, že obec má povinnosť podľa zákona o obecnom zriadení §11, ods.4 písm.i, 90 dní pred voľbami schváliť určenie rozsahu funkcie starostu a tiež aj počtu poslancov.

Návrhy poslancov:

p. Špánik navrhol, aby bol počet poslancov 7.

Hlasovania poslancov za návrh p. Špánika.

Hlasovanie poslancov:

Za: 1 (p. Špánik)

Proti: 6

Zdržal sa: 0

Hlasovanie za počet poslancov 9

Uznesenie 365/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

Určuje

- V súlade s § 11 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie : 2018-2022 počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Vinodol 9

Hlasovanie poslancov:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (p. Špánik)

Uznesenie č. 365/2018 bolo schválené.

17. Schválenie miest na zverejňovanie dokumentov obce Vinodol, spôsobom mieste obvyklým

Predložil starosta a uviedol, že je potrebné schváliť miesto na informovanie ohľadom volieb od ich vyhlásenia až po uskutočnenie.

Uznesenie č. 366/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

Schvaľuje

- miesta (úradnú tabuľu a webovú stránku obce) na zverejňovanie dokumentov obce a informácií spôsobom v obci obvyklým.

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 366/2018 bolo schválené

18. Prejednanie zámeru IBV Vinodol Východ

Predložil starosta obce. Po rozprave sa s poslancami dohodli na tom, že investor pripraví zmluvu o spolupráci s obcou a pošle ju na Obecný úrad, ktorý ju následne pošle poslancom na pripomienkovanie.

Uznesenie č. 367/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

prerokovalo

- zámer vybudovať obytnú zónu rodinných domov Vinodol Východ

odporúča

- žiadateľovi do 30 dní pripraviť zmluvu o spolupráci v súvislosti s pripravovanou výstavbou rodinných domov v obci Vinodol (Turecká tabuľa)
- doručiť túto zmluvu poslancom na pripomienkovanie v stanovenej lehote

Hlasovanie poslancov:

Za: 6

Proti: 1 (p. Krajmer)

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 367/2018 bolo schválené

19. Žiadosť Imricha Lakatoša o zmenu ÚPNo

Dňa 25.04.2018 podal na obecný úrad p. Imrich Lakatoš žiadosť o zmenu ÚPNo. Spomínaný pozemok zakúpil jeho rodičia od p. Svitača, ktorý ich neupozornil, že na tejto parcele sa nedá stavať dom, nakoľko je to mimo zastavaného územia obce, podľa aktuálneho UPN-O.

p. Špánik navrhol, aby sa do budúca tento pozemok vymenil za nejaký obecný pozemok v primeranej cene.

Uznesenie č. 368/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

Prerokovalo

- žiadosť Imricha Lakatoša o zmene ÚPNo

schvaľuje

- na základe žiadosti p. Imricha Lakatoša navrhovanú zmenu

Hlasovanie poslancov:

Za: 0

Proti: 0

Zdržal sa: 7

Uznesenie č. 368/2018 nebolo schválené

20. Schválenie uznesenia o predložení projektového zámeru na podporu poskytovania nových soc. služieb na IROP.

Predložil starosta obce. V rámci tejto výzvy môžeme postaviť nové pobytové resp. ambulantné zariadenia napr.: domov dôchodcov, denný stacionár a iné. Podmienkou kapacitného zabezpečenia objektov je podpora objektov v sociálnych službách spojených s bývaním s maximálnou kapacitou 12 miest v jednom objekte s maximálnou kapacitou 6 miest v jednej bytovej jednotke. K tomuto objektu môže byť pristavená práčovňa a poprípade aj jedáleň. Po piatich rokoch je možné tento objekt rozšíriť na vyššiu kapacitu.

Poslanci:

PhDr. Hlinková sa pýtala, či má obec urobenú štatistiku, koľko ľudí pôjde do tohto zariadenia.

Starosta odpovedal, že priamo štatistiku nemáme, ale je všeobecne známe, že voľných miest v domovoch dôchodcov je málo a sú dlhé poradovníky na umiestnenie klienta, čo aj zisťoval v podobných zariadeniach. Ale podotkol, že ide o dvojkolovú výzvu, čiže ide o podanie zámeru a pokiaľ si to rozmyslíme tak sa do projektu zapojiť nebudeme musieť, ale ak nepodáme zámer, už nemôžeme podať ani žiadosť o dotáciu!

Uznesenie č. 369/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

predloženie Projektového zámeru a následne Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Integrovaného regionálneho operačného programu.

Prioritná os : 2 – Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám

Špecifický cieľ : 2.1.1 – Podporiť prechod poskytovania sociálnych služieb a zabezpečenia výkonu opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zariadení z inštitucionálnej formy na komunitnú a podporiť rozvoj služieb a starostlivosti o dieťa do troch rokov veku na komunitnej úrovni

Kód výzvy: IROP-PO2-SC211-PZ-2018-6

Názov projektu: Poskytovanie sociálnych služieb v obci Vinodol

Cieľ projektu: Výstavba zariadenia pre seniorov s týždenným a celoročným pobytom a zároveň zriadenie terénnej opatrovateľskej služby.

Obecné zastupiteľstvo s ú h l a s í :

- s predložením PZ a ŽoNFP na RO, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce,
- so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu t.j. min. 5 % z celkových oprávnených výdavkov
- so zabezpečením financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu v prípade, že vzniknú v priebehu realizácie projektu.

Hlasovanie poslancov:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (PhDr. Miriam Hlinková PhD.)

Uznesenie č. 369/2018 bolo schválené

21. Rozpočtové opatrenie č. 5/2018 (presuny starostu a viazané finančné prostriedky – ÚPSVaR, škola)

Predložil starosta obce.

Uznesenie č. 370/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

Berie na vedomie

- úpravu rozpočtu RO č.5/2018, povolené prekročenie a viazanie príjmov, povolené prekročenie a viazanie výdavkov.

ROZPOČTOVÉ OPATRENIE č.5/2018 – starosta obce

Úprava rozpočtu v BP a BV a KP a KV

Kód zdroja	Anal.členenie	Názov	Schválený rozpočet 2018	Úpravený rozpočet 2018	Zmeny rozpočtu 2018	Rozpočet po zmene 2018
		PRÍJMY BR				
111	312 001-05	Dot. Na soc.dávky	0,-	24 106,95	+ 15 999,14	40 106,09
111	312 001-02	Dot. na stravu HN	0,-	897,92	+ 462,80	1 360,72
111	312 012-05	Dot. na dopravné ZŠ	0,-	504,00	+ 504,00	1 008,00
111	312 012-10	Dot. na vzdel.poukazy ZŠ	0,-	1 421,00	+ 1 421,00	2 842,00
111	312 012-11	Dot. na SZP ZŠ	0,-	1 700,00	+ 1 700,00	3 400,00
11H	312 008-01	Dot. na šport z NSK	0,-	0,00	+ 1 000,00	1 000,00
11H	312 008-02	Dot. na kultúru z NSK	0,-	0,00	+ 1 200,00	1 200,00
111	312 012-17	Dot. na knihy do knižnic	0,-	0,00	+ 1 000,00	1 000,00
		SPOLU:	0,-	28 629,87	+ 23 286,94	51 916,81
		PRÍJMY KR				
111	322 001-10	MV SR – dotácia na HZ	0,-	0,00	+ 28 213,73	28 213,73
111	322 001-20	Úrad vlády SR – detské ihrisko	0,-	0,00	+ 8 500,00	8 500,00
		SPOLU:	0,-	0,00	+ 36 713,73	36 713,73
		VÝDAVKY BR:				
111	10 700 642 014	Soc.dávky	0,-	24 106,95	+ 15 999,14	40 106,09
111	10 700 637 014	HN – strava ZŠ a MŠ	0,-	897,92	+ 462,80	1 360,72
11H	08 100 637 002	Športové podujatia	0,-	0,00	+ 1 000,00	1 000,00
11H	01 110 637 002	Kultúrne podujatia	0,-	0,00	+ 1 200,00	1 200,00
111	08 200 633 009	Knihy do knižnice	0,-	0,00	+ 1 000,00	1 000,00
		SPOLU:	0,-	25 004,87	+ 19 661,94	44 666,81
		VÝDAVKY BR ZŠ:				
111	09 121	Vzdel. poukazy ZŠ	0,-	1 421,00	+ 1 421,00	2 842,00
111	09 121	Dopravná ZŠ	0,-	504,00	+ 504,00	1 008,00
111	09 121	Sociálne znev.prostr.ZŠ	0,-	1 700,00	+ 1 700,00	3 400,00
		SPOLU:	0,-	3 625,00	+ 3 625,00	7 250,00
		VÝDAVKY KR				
111	03 200 717 002	Rekonštr. Has.zbrojnice	0,-	0,00	+ 28 213,73	28 213,73
111	08 100 717 001	Detské ihrisko	0,-	0,00	+ 8 500,00	8 500,00
		SPOLU:	0,-	0,00	+ 36 713,73	36 713,73

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 370/2018 bolo schválené.**22. Rozpočtové opatrenie č. 6/2018 (presuny OcZ)**

Predložil starosta obce.

Ďalej uviedol, že nakoľko je veľa detí a kapacita v MŠ nestačí je potrebné vytvoriť novú triedu. Bude sa musieť prijať jedna učiteľka. Bude sa to riešiť nadstavbou.

PhDr. Hlinková PhD. sa pýtala, či sa môže nadstavba kvôli projektu.

Starosta uviedol, že rekonštrukcia strechy nebola súčasťou tohto projektu a že to pre istotu ešte zistí.

PhDr. Hlinková sa pýtala pani riaditeľky Vlasty Drozdovej, či všetky deti ktorých matky sú zamestnané prijala do MŠ.

p. Vlasta Drozdová odpovedala, že áno.

PhDr. Hlinková PhD. sa pýtala, či tečie strecha na Pfb.

Starosta odpovedal, že treba opraviť v tých miestach, kde je v prenájme Sílešánek a Spojená škola internátna. Momentálne nezateká, je to zalepené, ale do budúcnosti, je lepšie keď sa strecha opraví celá. Ďalej by bolo vhodné vymeniť kotol z ekonomického hľadiska, vieme ušetriť na energiách.

Uznesenie č. 371/2018

Obecné zastupiteľstvo vo Vinodole

Schvaľuje

- zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.6/2018 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

Príjmy a výdavky Rozpočtu:

Kód zdroja	Anal.členenie	Názov	Schválený rozpočet 2018	Úpravený rozpočet 2018	Zmeny rozpočtu 2018	Rozpočet po zmene 2018
		PRÍJMYBR				
41	111 003	Výnos dane z príjmov	510 000,00	510 000,00	+ 36 992,00	546 992,00
		SPOLU:	510 000,00	510 000,00	+ 36 992,00	546 992,00
		VÝDAVKY BR				
111	01 110 637 037	Vratka do ŠR	0,-	0,-	+ 4 950,00	4 950,00
41	04 120 611 000	AČ mzdy-vlastné prostr.	3 000,00	3 000,00	+ 2 500,00	5 500,00
41	09 111 611 000	MŠ - mzdy	52 200,00	52 200,00	+ 3 000,00	55 200,00

41	09 111 620	MŠ – odvody SP a ZP	19 500,00	19 500,00	+ 1 050,00	20 550,00
41	09 111 633 001	MŠ – interiérové vybav.	1 000,00	1 000,00	+ 1 000,00	2 000,00
1AC1	06 200 633 006	Všeobec.mater.ver.zeleň	2 000,00	2 000,00	+ 630,94	2 630,94
1AC2	01 110 637 005-10	Špec.služby	10 000,00	10 000,00	+ 3 575,38	13 575,38
		SPOLU:	87 700,00	87 700,-	+ 16 706,32	104 406,32
		VÝDAVKY KR				
46	04 510 717 001	Odvodnenie ulice	70 000,00	70 000,00	- 14 000,00	56 000,00
46	09111 716 000	Projektová dokumentácia na MŠ	0,-	0,0	+ 3 000,00	3 000,00
46	05 200 716 000	Projektová dokument. Na kanalizáciu	0,-	0,00	+ 3 000,00	3 000,00
46	08 100 717 001	Detské ihrisko	0,-	0,00	+ 8 000,00	8 000,00
46	09 600 717 002	Rekonštr. a modern.ŠkJ	20 000,-	20 000,00	- 14 000,00	6 000,00
46	01 110 713 004	Kotol do PFB	0,-	0,00	+ 3 000,00	3 000,00
46	01 110 717 002	Strecha na PFB	0,00	0,00	+ 11 000,00	11 000,00
46	09 111 717 002	Rekonštrukcia MŠ	7 653,-	7 653,00	- 1 486,27	6 166,73
46	03 200 717 002	Rekonštrukcia HZ	0,-	0,00	+ 1 486,27	1 486,27
41	04 510 716 000	PD chodník a zastávky	0,-	0,00	+ 3 000,00	3 000,00
		SPOLU:	97653,-	97653,00	+ 3000,00	100653,00

Hlasovanie poslancov:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 371/2018 bolo schválené

23. Rôzne

Starosta obce pozval prítomných na Protidrogový deň, ktorý bude 22.júna. Dňa 23.júna sa bude konať okresná súťaž dobrovoľných hasičov a v ten istý deň aj súťaž hasičov o pohár starostu obce v hasičskom športe. Počas leta bude turnaj o pohár starostu plážovom volejbale a nohejbale a tiež pozval prítomných na najväčšiu kultúrno-spoločenskú akciu. Bude dňa 03.08.2018 a to Vinodolský letný festival.

Nakoniec poďakoval dobrovoľným hasičom a fi. Agrovinol za pomoc pri odstraňovaní záplavovej vody z Úzkej ulice po nárazových dažďoch.

Verejnosť:

PhDr. Hlinková PhD. sa pýtala prečo pracovníci MOPS vyhávajú deti o 18.00 hod. z ihriska a pýtajú sa ich kto sú atď.

p. Noro Paľa uviedol, že robia neporiadok po ihrisku.

p. starosta uviedol, že to preverí, ale samozrejme máme platný prevádzkový poriadok ihrisk, ktorý schvaľovali poslanci a podľa neho by sme sa mali riadiť.

PhDr. Hlinková sa pýtala na vstupné na Vinodolský letný festival

Ing. Škadrová uviedla, že vstupné bude v predpredaji 6,-€ dospelí a 3 € deti a na futbalovom ihrisku 8,- € dospelí a 4,- € deti.

p. Szabo sa pýtal, či sa bude pri zhotovovaní ihriska v Dolnom Vinodole dávať kamera , ktorá by snímala ulicu K vodárni.

p. Starosta odpovedal, že na detskom ihrisku bude kamera umiestnená z vlastných zdrojov a tiež je podaná žiadosť na NFP na kamerový systém, v ktorom je aj kamera nasmerovaná na ulicu K vodárni.

24. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom, občanom za účasť na tomto zasadnutí OcZ a tým ukončil 22. riadne zasadnutie OcZ.

22. riadne zasadnutie OcZ bolo ukončené o 20.10 hod.

Peter Straňák
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Magdaléna Škadrová

p. Timotej Krajmer

Zapisovateľka: Mgr. Mária Svečulová