

OBVODNÝ POZEMKOVÝ ÚRAD V NITRE
ŠTEFÁNIKOVA TR. 88, 949 01 NITRA

Č.j. 2012/00879-PPÚ

V Nitre, dňa 01.02.2012

OBECNÝ ÚRAD HORNÝ VINODOL	
Došlo:	12.2.2012
Pod. číslo:	126/2012
Pril.:	1
Vyb.:	97

VEREJNÁ VYHLÁŠKA
Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Obvodný pozemkový úrad v Nitre (ďalej len „OPÚ“), ako orgán príslušný podľa § 5 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

n a r i a d' u j e

konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie) podľa § 7 ods. 2 zákona v katastrálnom území **Horný Vinodol** z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona, t.j. z dôvodu, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

Odôvodnenie:

Konanie o začatí pozemkových úprav bolo nariadené z dôvodu, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

Pozemkové úpravy sa týkajú pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode pozemkových úprav v katastrálnom území Horný Vinodol vo výmere cca 305 ha podľa grafickej výmery, okrem pozemkov v zastavanom území obce a vyňatých pozemkov zo spracovania (viď. príloha).

Účastníkmi pozemkových úprav sú predovšetkým vlastníci a nájomcovia pozemkov v navrhovanom obvode, ďalej vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku v obvode, Slovenský pozemkový fond, správca lesného majetku vo vlastníctve štátu v obvode, obec, ako aj fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté (účastníci z vecných bremien, tiarch ...).

Týmto sa oznamuje všetkým účastníkom pozemkových úprav, že na základe nariadeného prípravného konania vykoná ObPÚ Nitra, ako príslušný správny orgán, potrebné zisťovanie za účelom posúdenia dôvodnosti, naliehavosti a hospodárskej účelnosti vykonania pozemkových úprav v katastrálnom území Horný Vinodol.

Správny orgán zistí skutočnosti dôležité pre určenie hranice obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré je potrebné z obvodu vyňať.

Dotknuté orgány, organizácie a účastníci pozemkových úprav sú povinní poskytnúť na požiadanie ObPÚ potrebné podklady a informácie potrebné pre prípravné konanie.

ObPÚ zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 29.2.2012 vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách, aby vyjadrili a uplatnili svoje námietky, pripomienky a návrhy na riešenie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v obvode pozemkových úprav (právo účastníkov konania).

Na základe výsledkov prípravného konania ObPÚ rozhodne podľa § 8 zákona o povolení alebo nariadení pozemkových úprav v k.ú. Horný Vinodol.

Poučenie: Toto nariadenie prípravného konania sa oznamuje v dotknutej obci podľa § 7 ods. 3 zákona verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov (správny poriadok) tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán bude o nariadení prípravného konania pozemkových úprav v predmetnom území informovať verejnosť i na úradnej tabuli správneho orgánu v mieste svojho sídla.

Príloha: grafická príloha



Ing. Juraj Horák
riaditeľ
obvodného pozemkového úradu

Doručuje sa:

1. Obecný úrad Vinodol, 951 06 Vinodol č. 473 – 2x (1 exemplár za účelom zverejnenia)
2. Slovenský pozemkový fond, Regionálny odbor Nitra, Za hydrocentrálou 6, 949 01 Nitra
3. Správa katastra Nitra, J. Vuruma 1, 949 01 Nitra
4. Obvodný pozemkový úrad v Nitre

Na vedomie:

1. Obvodný úrad životného prostredia Nitra, Janka Kráľa 124, 949 01 Nitra
2. AGROVINOL, spol. s r.o., 951 06 Vinodol č. 6
3. Krajský pozemkový úrad v Nitre, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra

Obecný úrad potvrdí dobu vyvesenia :

Vyvesené od: 13. 2. 2012

do: 28. 2. 2012

pečiatka, podpis



Príloha k nariadeniu konania o začatí pozemkových úprav
k.ú. Horný Vinodol
M=1:18000

Legenda:

— hranica obvodu pozemkových úprav

